

近年完成的类似项目情况表

| | |
|-----------|----------------------|
| 项目名称 | 金阊新城第二实验小学学校建设项目内装工程 |
| 项目所在地 | 金阊新城 |
| 发包人名称 | 苏州市金阊新城开发建设投资有限公司 |
| 发包人地址 | |
| 发包人联系人及电话 | 张友民69321239 |
| 合同价格 | 1844.63万元 |
| 开工日期 | 2017/2/24 0:00:00 |
| 竣工日期 | 2017/11/20 0:00:00 |
| 承担的工作 | |
| 工程质量 | 合格 |
| 项目经理(建造师) | 薛华东 |
| 技术负责人 | |
| 总监理工程师及电话 | |
| 项目描述 | |
| 备注 | |

苏州市公共资源交易 中标通知书



编号: 3205012016101501010101

中标单位: 苏州市谨业园林装饰设计工程有限公司

苏州市金闾新城开发建设投资有限公司(代建: 苏州名城天工项目管理有限公司)的金闾新城第二实验小学建设项目内装工程的评标工作已结束根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定, 确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内, 依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订

你方中标条件如下:

- 1、中标范围与内容: 室内装饰工程施工
- 2、中标价: 1,844.629303万元; 计价: 2,180.051646 万元;
- 3、中标工期: 181天
- 4、中标质量标准: 合格
- 5、中标项目经理姓名、资质等级及资质证书号:
薛华东 壹级 苏132151503439
- 6、其他联合体成员: 无
- 7、备注:



监管部门备案章

备案经办人

备案日期: 2016-12-27



招标人(公章)

法定代表人(签章)

代理机构(公章)
(如有)



日期 2016-12-27



中标通知书需招标办经办人签字并加盖备案章

注: 申报'合同备案'、申报'安监'、申报'施工许可'的用户名为: 建设单位企业用户名(默认是建设单位的"组织机构代码"), 初始密码是: 123456; 申报'资质'的用户名为: jsdw; 密码为: 2016122711250。 申报安监系统用户名为: 66899671-7; 密码为: 123456。若项目存在分包, 申报分包合同备案用户名为: B2034032050402; 密码为: 67011898。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份。



发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：



组织机构代码：66899671-7

地址：白杨湾

邮政编码：

法定代表人：张友民

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

组织机构代码：70365368-1

地址：苏州工业园区群星一路 8 号

邮政编码：215006

法定代表人：吴丹

委托代理人：

电话：67011898

传真：67011777

电子信箱：124254522@qq.com

开户银行：建行苏州开发区支行 050170

账号：32201997591051515439



二、合同工期

计划开工日期：2017-01-01

计划竣工日期：2017-06-30

工期总日历天数：181天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》(GB50201(0-2001))合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟捌佰肆拾肆万陆仟贰佰玖拾叁元叁分(¥18446293.03元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）(¥元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）(¥元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）(¥元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）(¥元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：薛华东。

六、合同文件构成

本协议与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；





第一部分 合同协议书

发包人（全称）：苏州市金闾新城开发建设投资有限公司（代理：苏州名城天工项目管理有限公司）

承包人（全称）：苏州市谨业园林装饰设计工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就金闾新城第二实验小学建设项目内装工程-室内装饰工程施工工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：金闾新城第二实验小学建设项目内装工程-室内装饰工程施工。

2.工程地点：金闾新城克勤路与金铺街交叉口。

3.工程立项批准文号：苏发改中心（2014）360号。

4.资金来源：财政。

5.工程内容：室内装饰工程。

附件工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

图纸及招标文件所包含的范围。



单位工程竣工验收证明书

工程名称: 苏州金枫新城第二实验小学新建项目内装工程 验收日期: 年 月 日

| | | | | | |
|------|--------------------------------------|------|----------------|------|-----------------------------------|
| 建设单位 | 苏州市金枫新城开发建设有限公司 (代建: 苏州名城天下项目管理有限公司) | | | 监理单位 | 苏州建华建设监理有限责任公司 |
| 施工单位 | 苏州市速业园林装饰设计工程有限公司 | | | 设计单位 | 苏州柯利达装饰设计股份有限公司 |
| 建筑面积 | 28041.12 m ² | 工程造价 | 1844.629303 万元 | 地上五层 | 开工日期 2017年02月24日 竣工日期 2017年11月20日 |

收 据

- 1、验收该单位工程所含分部工程的质量均验收合格。
- 2、质量控制资料完整。
- 3、单位工程所含分部工程的有关安全和功能的检测资料完整。
- 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。
- 5、观感质量良好。



| 施工单位 | 监理单位 | 建设单位 | 设计单位 | 城建档案管理机构 | 有关单位 |
|-------------------------|-------------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------|---------------|
| 技术负责人: 法人代表: (签字) | 总监理工程师: 法人代表: (签字) (公章) | 工地代表: 单位负责人: (签字) | 参加人员: (签字) (盖章) | 参加人员: (签字) (盖章) | 参加人员: (签字) |

吴 印 丹



中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 320501201702240303

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 苏州相城区城乡建设局

发证日期 2017年02月24日

№: 0022740

| | | | |
|-----------|--------------------------------------|--------|--------------|
| 建设单位 | 苏州市金阊新城开发建设投资有限公司（代建：苏州名城天工项目管理有限公司） | | |
| 工程名称 | 金阊新城第二实验小学建设项目内装工程 | | |
| 建设地址 | 金阊新城步韵路与金韵路交叉口 | | |
| 建设规模 | 建筑面积28041.19平方米 | 估 价 | 1,844.63 万元 |
| 勘察单位 | / | | |
| 设计单位 | 苏州柯利达装饰股份有限公司 | | |
| 施工单位 | 苏州市道业园林景观工程设计工程有限公司 | | |
| 监理单位 | 苏州建华建设监理有限责任公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | / | | 设计单位项目负责人 陈峰 |
| 施工单位项目负责人 | 薛华泰 | 总监理工程师 | 赵树国 |
| 合同工期 | 180 | | |
| 备注 | | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的依据。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四、本证自发证之日起三个月内在施工现场，逾期在外逾期不续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时限的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并在停工期间做好建设工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的，属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

承诺书

苏州市公共资源交易中心：

我单位在苏州市公共资源交易电子化平台中提交了金阊新城第二实验小学学校建设项目内装工程（项目名称）业绩信息。

现我单位郑重承诺：我单位提交的业绩信息及上传的所有附件都真实有效，如有弄虚作假等行为，自愿接受相关法律法规及《关于印发《苏州市国有投资建设工程项目招标投标及相关政府采购失信惩戒办法（试行）》的通知》的处理。

承诺人：苏州市谨业园林装饰设计工程有限公司



| | | | | | | |
|----|---|-------|----------|------------|---------------------------------|-----|
| 34 | 金阊新城第二实验小学学校建设项目内装工程 | 装饰 | 内装饰 | 1844.63万元 | 苏州市蓬业园林装饰设计工程有限公司 | 薛华东 |
| 35 | “苏地2013-G-26号”地块姑苏软件园项目启动区(一期)室内装饰工程-五标段(A1, D1第10、11层)室内装饰施工 | 装饰 | 内装饰 | 2840.33万元 | 苏州美瑞德建筑装饰有限公司 | 贺雪松 |
| 36 | 苏州市口腔医院平江院区室内装饰改造及加固工程 | 装饰 | 内装饰 | 3794万元 | 苏州威利士建筑装饰工程有限公司、苏州金宏丰建筑特种工程有限公司 | 何利利 |
| 37 | 苏地2011-G-32号地块(苏州城市生活广场)项目(不含4大中心部分)商业部分装饰工程 | 装饰 | 内装饰 | 1784万元 | 苏州美瑞德建筑装饰有限公司 | 陆争艳 |
| 38 | “苏地2013-G-26号”地块姑苏软件园项目启动区(一期)室内装饰工程-二标段(B1C1办公, D1第4、5层)室内装饰施工 | 装饰 | 内装饰 | 2899.45万元 | 苏州柯利达装饰股份有限公司 | 吴三华 |
| 39 | “苏地2013-G-26号”地块姑苏软件园项目启动区(一期)室内装饰工程-三标段(B2, 连廊, D1第6、7层, D1楼样板间)室内装饰施工 | 装饰 | 内装饰 | 2885.02万元 | 苏州市名人建筑装饰工程有限公司 | 朱荣春 |
| 40 | 苏州市轨道交通3号线工程土建施工项目III-TS-05标 | 市政 | 区间、车站KJ2 | 36529.33万元 | 中铁电气化局集团有限公司 | 麻建华 |
| 41 | 苏州市轨道交通4号线及支线工程车站机电安装及装修施工项目SRT4-12-6标 | 安装、装饰 | KJ2 | 8622.34万元 | 苏州第一建筑集团有限公司与苏州市名人建筑装饰工程有限公司联合体 | 李林森 |
| 42 | 姑苏区金阊街道新兴村社区服务中心工程 | 房建 | KJ | 8796.73 | 苏州建设(集团)有限责任公司 | 刘慧明 |
| 43 | “苏地2013-G-26”号地块姑苏软件园项目启动区(一期)室外市政景观工程 | 市政 | 道路 | 2210.12万元 | 江苏省交通工程集团有限公司 | 马成军 |
| 44 | 苏州虎丘婚纱城B4区室内装饰工程 | 装饰 | 内装饰 | 1008万元 | 苏州红叶装饰工程有限公司 | 杜全能 |
| 45 | 东园综合整治一期(原动物园本岛区域)建设项目 | 市政 | 道路 | 2400万元 | 苏州中恒通路桥股份有限公司 | 蔡玮 |
| 46 | 苏州雅戈尔富宫大酒店项目3层-6层装修工程 | 装饰 | 内装饰 | 1034.27万元 | 苏州市华丽美登装饰装潢有限公司 | 刘海玉 |
| 47 | 苏地2013-G-24号(1)地块总包工程 | 房建 | KJ3 | 20704.61 | 苏州建鑫建设集团有限公司 | 方秀雨 |
| 48 | 吴江梅石路东侧、体育路北侧地块普通住宅项目一期工程(南标) | 房建 | KJ-1~24 | 108958.6 | 江苏蓬业园林装饰设计有限公司 | 彭卫华 |
| 49 | (不含桩基)新建软件与信息技术服务高标准厂房2#3#、12#-22#、36#-39#楼、地下室车库二区 | 房建 | KJ-1-13 | 91803.65 | 苏州世纪建设工程有限公司 | 刘海峰 |
| 50 | 中山南路东侧、芦荡路南侧01、02、03地块项目一期(1#-8#、32#变配电、33#变配电+开闭所、34#垃圾房、门卫1、地下车库一) | 房建 | KJ-1~11 | 78989.51 | 苏州第一建筑集团有限公司 | 吴冬波 |
| 51 | 盛泽吉祥苑安置房工程二期一标(7#、8、9#、地下室B1-1及附属) | 房建 | KJ-1~18 | 27627.54 | 苏州朝辉建设有限公司 | 周敏建 |
| 52 | 怡养护理院一期工程1#2#楼 | 房建 | KJ-1-8 | 33935.29 | 苏州中宇 | 冀长明 |

当前位置: 首页 > 新闻发布

分享:

【发布日期: 2018-06-29 09:55】 【发布号: FA220-00102-2018-0062】 【来源: 苏州市住房和城乡建设局】 【阅读次数: 1566】

苏州市住房和城乡建设局文件

苏住建发〔2018〕81号

市住房和城乡建设局关于公布2017年苏州市建筑施工标准化文明示范工地(平安工地)的通知

各辖、区住建局, 苏州工业园区海建委, 各有关单位:

根据省、市两个创建建筑施工标准化文明示范工地的有关规定, 经各辖住建局自行推荐、专家抽查、网上公示等程序, 经评“苏北村城地区转型升级示范项目、苏北村城地区转型升级示范项目、苏北村城地区转型升级示范项目”等712个项目为“2017年苏州市建筑施工标准化文明示范工地(平安工地)”, 现予公布。

附件: [2017年苏州市建筑施工标准化文明示范工地\(平安工地\)名单.xls](#)

苏州市住房和城乡建设局

2018年6月28日

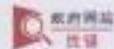
(此件公开发布)

上一篇: 市住房和城乡建设局关于进一步推进提升商品混凝土企业诚信。

下一篇: 市住房和城乡建设局关于转发市安委办《关于切实加强汛期



地址: 苏州市住房和城乡建设局 邮编: 215000 电话: 0512-87881111
地址: 苏州市住房和城乡建设局 邮编: 215000 电话: 0512-87881111
地址: 苏州市住房和城乡建设局 邮编: 215000 电话: 0512-87881111



苏州市建设工程专业承包合同备案表

合同备案编号: 3205012014121501-ZY02

年 月 日

| | | | | | | |
|--|--|----------------|---|--------------------|----------------|---|
| 工程名称 | 金阊新城第二实验小学 校建设项目内装工程 | | 建设地址 | 金阊新城虎殿路与金健街交叉口 | | |
| 发包人 | 苏州市金阊新城开发建设投资有限公司 (代建: 苏州名城天工项目管理有限公司) | | | | | |
| 承包人 | 苏州市谦业园林装饰设计 工程有限公司 | | 企业资质 | 一级 | | |
| 项目经理 | 姓名 | 薛华东 | 身份证号 | 32092519880120671X | | |
| | 资格等级 | 壹级 | 资格证书号 | 苏 132151503439 | | |
| | 联系电话 | 17768059866 | | | | |
| 监理单位 | 苏州建华建设监理有限 责任公司 | | 项目总监 | 赵树国 | 监理合同 | 已备案 <input checked="" type="checkbox"/> |
| 建设规模 | | | | | | |
| 标的内容 | 室内装饰工程施工 | | | | | |
| 发包方式 | 公开招标 | | 合同价 | | 1844.629303 万元 | |
| | | | 安全文明施工措施费 | | 240226.74 元 | |
| 开工日期 | 2017-01-01 至 2017-06-30 | | 质量标准 | 合格 | | |
| | 共 181 日历天 | | | | | |
| 项目管理机构人员名单 | | | | | | |
| | 姓名 | 薛华东 | 资格证书号 (岗位证号) | 身份证号 | | |
| | 薛华东 | | 32141 010500590 | 320502198703260038 | | |
| | 安全员 | 王玉群 | 苏建安 C (2012) 5010341 | 320501198012121526 | | |
| | 质量员 | 范磊磊 | 32141 060500433 | 320382198710193970 | | |
| | 材料员 | 蔡安婷 | 32141 110500371 | 320502198205113529 | | |
| | 造价员 | 郭威 | 苏 070E33742 | 430903198410141514 | | |
| 委托经办人 | 姓名 | 赵秀美 | 身份证号码 | 231003196811211048 | | |
| | 通讯地址 | 苏州工业园区群星一路 8 号 | | 联系电话 | 18051757683 | |
| 发 包 人 承 诺 : | | | 备 案 机 关 意 见 : | | | |
| 本表填报的内容及报文的所有材料 的原件或复印件是真实的, 如有任何虚 假, 概由本单位承担, 与备案机关无关, 特 此 承 诺 . (盖章) 年 月 日 | | |  2017 年 2 月 17 日 (盖章) 年 月 日 | | | |

