

近年完成的类似项目情况表

项目名称	海口市龙华区龙昆南路东侧海航豪庭二期C19地块
项目所在地	海口市龙华区龙昆南路东侧
发包人名称	
发包人地址	海口市龙华区龙昆南路东侧
发包人联系人及电话	钟明15008046227
合同价格	25795600.00元
开工日期	2018/6/20
竣工日期	2018/8/19
承担的工作	高低压配电柜、变压器等设备采购、安装
工程质量	验收合格
项目经理(建造师)	
技术负责人	邹助武
总监理工程师及电话	钟明15008046227
项目描述	海航豪庭二期C19地块10KV外电工程进线方案设计（其中1#楼酒店部分提供双回路进线，容量为5700KVA,住宅部分提供一回路进线，容量9300KVA），高低压配电柜、变压器等设备采购、安装；高低压配电柜、变压器之间的施工，调试
备注	附中标通知书，合同复印件， 供电局验收单

中标通知书

海南金盘电气有限公司：

你方于 2017 年 8 月 31 日所递交的海航豪庭二期 C19 地块项目高低压变配电设备及外电施工工程投标文件已被我方接受，于 2017 年 9 月 25 日经过评标小组评标定标，确定你单位为海航豪庭二期 C19 地块项目高低压变配电设备及外电施工工程中标人。

中标价：暂定人民币 2579.560578 万元，（大写）贰仟伍佰柒拾玖万伍仟陆佰零伍圆柒角捌分。

工 期：140 天。

业务范围：海航豪庭二期 C19 地块 10kV 外电工程进线方案设计（其中 1#楼酒店部分提供双回路进线，容量为 5700KVA，住宅部分提供一回路进线，容量为 9300KVA，最终以供电局批准的正式供电方案为准）、报供电部门的审批，按需要增加间隔；图纸深化；容量申请；施工安装、调试（含材料）及市电报建；高低压配电柜、变压器等设备采购、安装、调试；高低压配电柜、变压器之间的连接施工安装、调试（含相关辅材），不含发电机本体安装及其与配电室之间的密集母线采购施工；项目正式用电方案设计及容量报建、验收、送电等。

项目经理：郑杰馨

工程质量：合格并通过相关验收。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到新海航大厦与我
方 天津海航建筑设计有限公司 签订合同。

特此通知。

邀请招标人（盖章）：



日期：2017年9月25日

海航豪庭二期 C19 地块高低压变配电 设备及外电施工工程施工合同

工程名称：海航豪庭二期 C19 地块高低压变配电设备
及外电施工工程

工程地点：海口市国兴大道海航实业中心南侧

业主（甲方）：天津海航建筑设计有限公司

承包人（乙方）：海南金盘智能科技股份有限公司

资质等级：

项目合同编号：

签订日期：2017 年 月 日



海航豪庭二期 C19 地块高低压变配电设备 及外电施工工程施工合同

业 主（全称）：天津海航建筑设计有限公司

承包人（全称）：海南金盘智能科技股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，为明确双方的权利、义务和经济责任，双方就海航豪庭二期 C19 地块高低压变配电设备及外电施工工程 施工事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：海航豪庭二期 C19 地块高低压变配电设备及外电施工工程

1.2 工程地点：海口市国兴大道海航实业中心南侧

1.3 合同承包范围

本工程为海航豪庭二期 C19 地块高低压变配电设备及外电施工工程。由施工单位负责完成的包括但不限于如下内容：

海航豪庭二期 C19 地块 10kV 外电工程进线方案设计（其中 1#楼酒店部分提供双回路进线，容量为 5700KVA，住宅部分提供一回路进线，容量为 9300KVA，最终以供电局批准的正式供电方案为准）、报供电部门的审批，按需要增加间隔；图纸深化；容量申请；施工安装、调试（含材料）及市电报建；高低压配电柜、变压器等设备采购、安装、调试；高低压配电柜、变压器之间的连接施工安装、调试（含相关辅材），不含发电

23.2 本合同自承包人提交履约保证金，且由双方签字盖章后生效。至工程保修期满，结清全部工程款后自动失效。

23.3 招标文件、投标文件、补充技术文件、询标纪要以及本合同中列明的附件均作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

23.4 未尽事宜，双方协商解决。

第二十四条 合同生效

合同订立时间：_____年__月__日

合同订立地点：_____海南省海口市

本合同双方约定 双方签字、盖章、承包人提交履约担保后生效。



发包人：(公章)

法定代表人：



委托代理人：

地 址：

联系电话：

签订日期： 年 月 日



承包人：(公章)

法定代表人：



委托代理人：

地 址：

联系电话：

签订日期： 年 月 日



海口供电局
客户受电工程竣工检验报告

CHINA (高压专用变压器客户)
SOUTHERN POWER
GRID

工作单号: 07000010000025074507

报装编号: 2018020101

用电单位: 海航地产集团有限公司

用电地址: 海口市龙华区龙昆南路东侧 海航豪庭A19地块

投运容量: 9300 kVA

辖区供电所: 龙华供电所

施工单位: 海南金盘智能科技股份有限公司

客户工程基本情况记录表

主接电源	电源引接点: <u>10KV 明月路 4 线 新建 环网柜</u> 。 电缆型号: <u>YJV-8.7/10KV-3x400mm²</u> , 长度 <u>900 米</u> , 允许载流量 <u>500 A</u> 。 架空导线型号: _____, 长度 _____, 直线杆 _____ 座, 耐张杆 _____ 座。
备用电源	电源引接点: _____。 电缆型号: _____, 长度 _____, 允许载流量 _____。 架空导线型号: _____, 长度 _____, 直线杆 _____ 座, 耐张杆 _____ 座。
高压设备	生产厂家: <u>海通金盘智能科技股份有限公司</u> 产品型号: <u>KYN28A-12</u> 设备数量: <u>15 台</u>
低压设备	生产厂家: <u>海通金盘智能科技股份有限公司</u> 产品型号: <u>GCK</u> 设备数量: <u>5 台</u>
变压器	生产厂家: <u>海通金盘智能科技股份有限公司</u> 产品型号: <u>SCB11-1600/10</u> 设备容量: <u>1 1600KVA</u> 产品型号: <u>SCB11-1250/10</u> 设备容量: <u>2x1250 KVA</u> 产品型号: <u>SCB11-1000/10</u> 设备容量: <u>2x1000 KVA</u>
计量方式	主计 CT 变比: <u>600/5 A</u> 分计 CT 变比: <u>150/5 A</u> 参考 CT 变比: <u>600/5 A</u>

施工单位工程自检报告

工程名称		用电地址	上海市龙湾区龙昆路东侧 海航康庭二期 C19 地块
建设单位	海航地产集团有限公司	施工单位	浙江金盘智能科技股份有限公司
开工日期	2018 年 6 月 21 日	竣工日期	2018 年 8 月 19 日

一、自检内容

1. 本项目审核合格设计图纸施工, 施工符合设计及相关规范要求。
2. 机电设备安装与设计一致, 型号规格一致。
3. 高低压设备安装按电气安装规范进行施工, 工艺符合要求。
4. 接地网接地电阻 $\leq 4\Omega$, 符合要求。
5. 高低压设备整体安装完毕, 已进行交接性试验; 电力电缆已进行绝缘电阻测试和直流耐压试验, 试验数据符合标准, 具备验收条件。
6. 安全环保设施已安装到位, 符合要求。

二、自检结论

本次施工由本单位工程部组织人员进行自检, 本次施工符合规范要求, 设计施工及相关规范标准, 自检合格, 具备验收条件。



施工单位负责人: 邹助武
日期: 2018.8.19

施工负责人: * 叶世壮

建设单位工程验收报告

一、检查内容

1. 本项目按审核合格设计图纸施工，符合设计及相关规范要求。
2. 高低压设备安装与设计一致，设备型号规格均按图一致。
3. 高低压设备按规范要求进行了安装施工，工艺符合要求。
4. 设备整体安装完毕，已进行交接性试验，试验数据符合标准，符合规范要求，具备验收条件。
5. 安、健、环设施已安装到位，符合要求。

二、检查意见

本工程由建设单位项目部组织人员进行自检、检查；施工符合供电方案、设计及施工要求及相关规范标准，检查合格，具备验收条件。

建设单位（签名）：钟明

2018年8月19日

《客户受电工程竣工检验现场作业表》

基本信息	
客户名称: 海航地产集团有限公司	工作单号: 07000010000025074507
用电地址: 海口市龙华区龙昆南路东侧海航家园二期C19地块	
客户联系人: 钟明	联系电话: 15008046227
施工单位: 海南金基智能科技股份有限公司	联系电话:
受理日期: 2018 8. 21	查验日期: 2018. 8. 24
供电线路:	报装容量: 9300 kVA

一、检查前准备

作业前准备	准备工作	各类业务表单等是否准备足够;	
	主要工器具	1、绝缘鞋、工作服、安全帽; 2、手电筒; 3、低压感应式验电笔; 4、数码相机; 5、业务表单; 6皮尺; 7、笔;	
	风险评估	重要资料核对	核对施工、试验单位是否与委托单位一致, 按规定审核试验报告。
		证件及安全交底	检查前准备好证件, 戴好安全帽, 穿好工作服, 并与施工队双方做好安全技术交底。
		工器具及操作	确保工具器合格无安全隐患, 计量装置无缺陷, 掌握正确的检查操作行为。
		作业环境评估	在现场进行用电检查时应注意观察好作业环境, 防高空坠落, 地面有坑洼危险, 天气恶劣不检查。
		麻痹、违章、触碰其他带电设备	严格执行全过程安全监护, 确保人身、设备安全, 保持安全距离, 做到无替代客户进行电工作业行为
进入工作现场	工作负责人向成员交待带电设备和现场安全措施及注意事项。		

二、检验记录

检验内容		
JGJC-001 架空配电线路		
序号	检验项目	检验标准
1	资质证明和技术资料	
	竣工图	竣工图 (含系统结线图及线路沿布图, 并需三方盖章确认)。
	安装和检查记录	隐蔽工程记录及中间检查记录。
	专线线路走廊批文	政府行政管理部门包括规划部门对线路走廊的批准文件。
	设备资料	制造厂提供的产品说明书、试验记录、合格证件以及装配图等技术文件。

客户受电工程竣工检验意见书（复检）

客户名称: <u>海航地产集团有限公司</u>	工作单号: <u>07000010000025074507</u>
用电地址: <u>海口龙华区龙昆南路东侧</u>	报装容量: <u>9300kVA</u>
客户联系人: <u>钟明</u>	联系电话: <u>15008046227</u>
受理日期: <u>2018</u> 年 <u>10</u> 月 <u>26</u> 日	业务受理人员: <u>王娟</u>

本户受电工程已委托有承装（修）电力设施许可证单位安装，线路、变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。

客户签名: 钟明

施工单位（盖章):

竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标示牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜（计量箱）安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜（箱）母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

供电企业竣工检验意见（复检）

客户确认检验意见（复检）

检验意见:

客户意见:

检验人员签名: 王娟

客户（代表）签名: 钟明

确认日期: 2018年10月29日

供电企业（盖章):

施工单位确认检验意见（复检):

施工单位（代表）签名: 叶世北

检验时间: 2018年10月29日

确认日期: 2018年10月29日

注: 1. 竣工检验期限: 自受理客户竣工检验申请之日起, 至出具《客户受电工程竣工检验意见书》之日止, 中高压电力客户不超过3个工作日。

2. 如整改要求内容较多, 可填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业（白）、客户（绿）、施工单位（红）各执一份。

《客户受电工程竣工检验意见书》

通过此次用电工程竣工检验，发现贵单位存在以下问题，望及时整改，并提前一天申请复检，以便我局能更好地为贵单位做好用电服务：

序号	竣工检验整改详细内容	复检意见
1.	电表门未装水帘门槛；排风门未加防小动物纱网	合格
2.	电桥桥架上端灯管	“
3.	未装降温空气调节设备；	“
4.	1AH7电缆头名称参数错误；回路开关未挂铭牌	“
5.	电桥桥架未做绝缘软连接及未贴警示标识；	“
6.	保护定值未输入	“
7.	变压器室高低压侧未贴开闭的标识	“
8.	台帐室：①未装水帘门槛 ②地面未做面处理 ③未装降温空气调节设备 ④低压桥架未接地、未做绝缘软连接及贴警示标识 ⑤排风门未加防小动物纱网	“
9.	高压计量柜互感器应加装加热器	“
10.	试验接线盒应随一表一盒配置；试验接线盒应选用带电压指示防误操作透明接线盒，禁止用试验插座	“
11.	计量一次TV保险管应选用1A或2A	“
12.	计量TV外壳接地未固定，且应直接接地排	“
初检经办人：	王斌	复检经办人：王斌
客户签收人：	张平	客户签收人：张平
初检日期：	2018.8.24	复检日期：2018.10.29

第一联资料存档(白)

第二联业扩存档(红)

第三联客户存档(绿)