## 近年完成的类似项目情况表

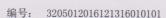
项目名称	天鹅港绿化景观工程
项目所在地	苏州吴中区滨湖新城
发包人名称	苏州吴中滨湖新城工程建设管理有限公司
发包人地址	
发包人联系人及电话	闵群峰13906138604
合同价格	5522.33万元
开工日期	2017年04月15日
竣工日期	2019年08月20日
承担的工作	景观、绿化、土方等
工程质量	
项目经理(建造师)	方兴旺
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	



# 苏州市工程建设项目中标通知书

## 苏州市公共资源交易

## 中标通知书





中标单位: 苏州市政园林工程集团有限公司

苏州吴中滨湖新城工程建设管理有限公司 的 天鹅港绿化景观工程 的评标工作已结束根据工程招投标的有 关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定,确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内,依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签定合同。 你方中标条件如下:

- 1、中标范围与内容: 天鹅港绿化景观工程
- 2、中标价: 5,522.326803万元; 计价: 6,209.326757 万元;
- 3、中标工期: 365天
- 4、中标质量标准: 合格
- 5、中标项目经理姓名、资质等级及资质证号:

方兴旺

壹级

苏132060802846

- 6、其他联合体成员: 苏州绿化建设发展有限公司 项目经理:
- 7、备注:

监管部门备案章: 备案经办人: 备案日期: 2017-02-27

中标通知书需招标办经办人签字并加盖备案章

法定代表犬(签章) 代理机构(公章) (如有)

招标人(公章)

注: 申报'合同备案'、申报'安监'、申报'施工许可'的用户名为: 建设单位企业用户名(默认是建设单位的"组织机构代码"),初始密码是: 123456; 申报'质监'的用户名为: jsdw;密码为: 2017022711410。 申报安监系统用户名为: 59698540-1; 密码为: 123456。若项目存在分包,申报分包合同备案用户名为: A1104032050101;密码为:6727971818。



## 专用条款备案表

3	200		ロングの名			1	207
U	承包人	苏州市政园林工程集团有限公司				10	
	发包人	苏州吴中滨湖新城工程建设管理有限公司					
	工程名称	天鹅港绿化	景观工程	di di	9.75° 65°		TO TOUR
	153	处性名	闵群峰		3,00	姓名	方兴旺公人
	发包入	歌明务	业主代表		承包人	职务	项目经理。
1	<b>希德</b>	身份证号	3202821985092	87814 项	目负责人	Apr. 341	340821197802202815
The state of the s	238	联系电话	13906138604			100	13776008109
			17.54.11			(06)1	

项目经理约定条款;

关于项目经理每月在施工现场的时间要求:/

项目经理未经批准。擅自离开施工现场的违约责任。按现行相关文件规定执行承包人约定条款:

承包头擅自更换项目经理的违约责任《按规行相关文件规定执行

承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求:有事事先请假 经发包人批准后方可现场

承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任:按现行相关文件规定执行

分包的约定条款:

禁止分包的工程包括。未经发包人同意,承包人不得将本工程的任何一部分分包

主体结构、关键性工作的范围:按现行相关文件规定执行

允许分包的专业工程包括:无分包

支付约定条款:

预付款支付比例或金额:无

预付款支付期限:无

关于付款周期的约定:本工程付款进度按现行相关规定执行

发包人支付进度款的期限。以双方实际签订的合同为准

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式:以双方实际签订的合同为准

竣工结算约定条款。

发包人完成竣工付款的期限:以建设单位具体要求为推

发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限,以建设单位具体要求为准

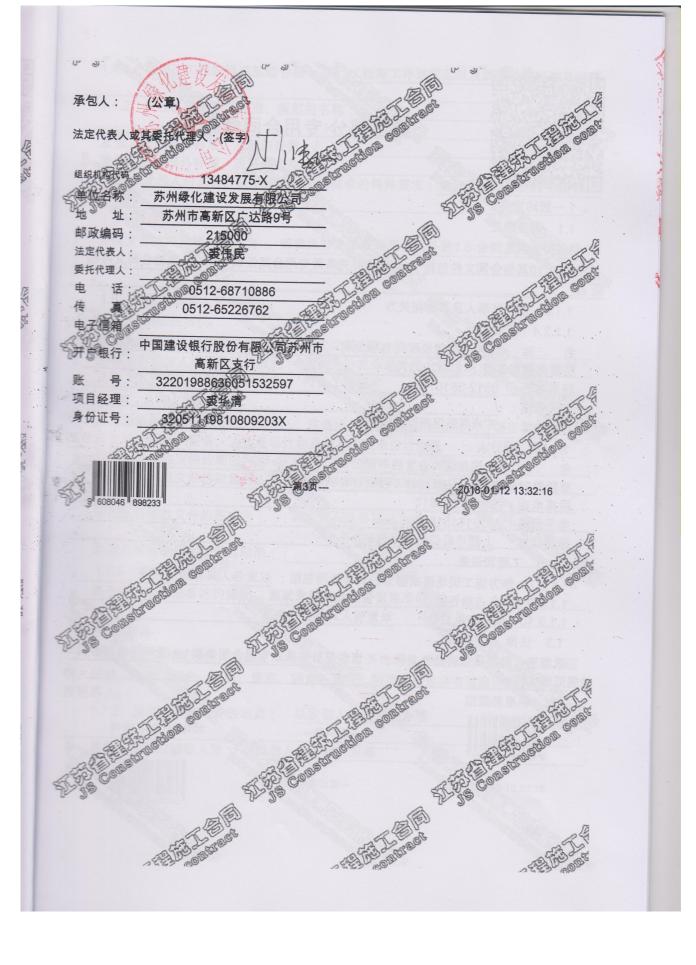
发色人完成支付的期限:以建设单位具体要求为准

发包人(公章)

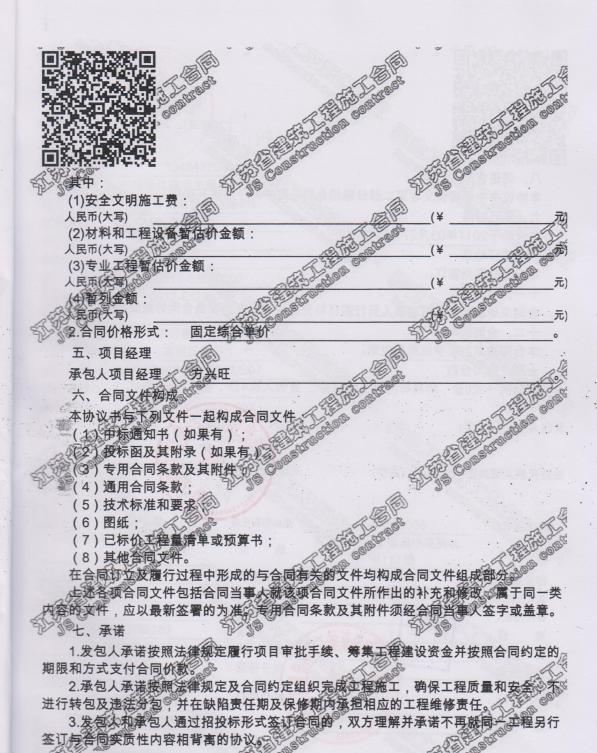
承包人(公章)



2018-01-12 13:32:16







第2页--

2018-01-12 13:32:16



# 部分 合同协议书

合同验证码。87.952b6-0c89-4bff-9ee1-6197a40663d2

发包人(全称)。苏州吴中滨湖新城工程建设管理有限公司

承包次(全称): 苏州市政园林工程集团有限公司,苏州绿化建设发展有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循 自愿、公平和诚实信用的原则。双方就 天鹅港绿化景观工程 工程施工及有关事项协 一致,共同达成如下协议。

一、工程概况

1.工程名称: 天鹅港绿化景观工程

2.工程地点。苏州市吴中区滨湖新城

3.工程立项批准文号: 吴发改中心【2014】59号

4.资金来源: 自筹

5. 在内容:市政县观及绿化工程。

群体工程应附《泽包人承旋工参交目一览表》(附件1)

6.工程承包范围:市政景观及绿化工程

二、合同工期

计划开工日期 2017年04月01日

计划竣工日期。2018年03月31日

工期总目历天数: 365 六。三期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的

工期天数不一致的,以工期总目历天数为准。

一、 质量标准

工程质量符合 合格

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为

人民币(大写)。 伍仟伍佰贰拾贰万叁仟贰佰陆拾捌元零叁分



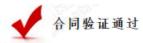
### 单位工程竣工验收证明书

验收日期:2019年10月 25日 工程名称,天鹅港绿化景观工程 苏州三联建设顾问有限公司 建设单位 苏州吴中区滨湖新城工程建设管理有限公司 监理单位 上海朝基建筑设计有限公司 代建单位 江苏中元控股集团有限公司 设计单位 悉地 (苏州) 勘察设计顾问有限公司 植领照明 (上海) 有限公司 5522.32 万元 工程造价 施工单位 苏州市政园林工程集团有限公司 建设面积 78635 平米 合格 竣工日期 质量等级 开工日期 2019,8,20 工程主要施工内容: 土方、景观、绿化、桥梁驳岸、基坑维护、沉淀池、排水、亮化安装等。 (1): 土方工程包括: 绿化起坡造型, 挖方。回方以及场内短驳。 (2):景观包括档土驳岸(约 1000 米),景观桥、木栈道、档墙、台阶、水上平台、花岗岩石材铺装(7000 m²)、广场及景观小品。 (3): 绿化包括栽植乔木、灌木、球类 150 余种, 地被类及草坪。 验 (4): 雨水收集沉淀池包括: 深基坑围护 (最大深度为 10.1 米)、雨水收集沉淀池 5 座。 (5): 给排水包括景观给排水、水池排水(管径 1350mm)。 (6): 亮化包括配电箱、配管、电缆线、灯具。 意 验收意见: 见 1、该项目建设、设计、施工、监理等各方主体严格执行基本程序,符合国家有关规定。 2、该项目各分部分项工程施工全部完成,质量合格。提供的隐蔽工程验收、质量控制记录齐全,具备竣工验收条件。 3、经查阅和核对相关资料,该项目隐蔽工程和各分部分项工程的检查、验收符合有关规定。 4、该项目的质量评定等级为合格, 同意验收。 设计单位 投资监理 ② 施士单位 接收单位 其他单位 建设单位 代建单位 /项目负责人 项目负责人: 项目经理 单位负责人: 参加人员: 项目负责人: (本本) 大江 (在字)为芒日主 (签字) 原图像 (公章) (公章)

## 网上查询路径:

## http://58.213.147.230:7001/Jsjzyxyglpt/faces/public/project.jsp





岗位人员身份证信息:

项目经理: 方兴旺, 340821197802202815



技术负责人: <u>沈江伟,32050419700206303X</u>

安全员: 印锋, 321283199001256613

人员未变更

无分包信息

未见施工许可证

三、竣工情况:

在线工程竣工申报已确认,确认日期:2019-11-15

### 一、合同基本信息

发包人: 苏州吴中滨湖新城工程建设管理有限公司

承包人: 苏州市政园林工程集团有限公司,苏州绿化建设发展有限公司

工程名称: 天鹅港绿化景观工程

合同价: <u>55,223,268.03</u>元

计划开工日期: 2017-04-01

计划竣工日期: <u>2018-03-31</u>

合同备案码: 3205062018012202A01000

项目编码: 3205011405139904

合同验证码:

871952b6-0c89-4bff-9ee1-6197a40663d2

项目经理:方兴旺

技术负责人: 沈江伟

安全员: 印锋

质量员: 郭铖晓

施工员: 华凯琪

### 其他联合体单位主要施工管理人员信息:

序号	岗位名称	姓名	身份证号	单位名称	
1	项目经理	裘华清	32051119810809203X	苏州绿化建设发展有限公司	
2	技术负责人	王君	320504198112043755	苏州绿化建设发展有限公司	



http://www.szzyjy.com.cn: 8086/jyxx/003001/003001008/20170227/a5a76b98-2b61-4529-a6fe-2fa35aad6cac.html? fzxname=null figure from the first of the