

### 近年完成的类似项目情况表

|           |                                        |
|-----------|----------------------------------------|
| 项目名称      | 智慧谷区域农业配套和森林防火设施工程--青山湖景观绿化及科技城慢步道改造工程 |
| 项目所在地     | 苏州高新区光启路                               |
| 发包人名称     | 苏州高新区（虎丘区）东渚镇人民政府                      |
| 发包人地址     |                                        |
| 发包人联系人及电话 | 王海荣0512-68750513                       |
| 合同价格      | 1224.96万元                              |
| 开工日期      | 2017年09月30日                            |
| 竣工日期      | 2019年03月20日                            |
| 承担的工作     |                                        |
| 工程质量      |                                        |
| 项目经理(建造师) | 金伟                                     |
| 技术负责人     |                                        |
| 总监理工程师及电话 |                                        |
| 项目描述      |                                        |
| 备注        |                                        |



苏州公共资源 - Windows Internet Explorer

http://szjyfwz.suzhou.gov.cn/front/InfoDetail/InfoID=a13129a3-38cd-48ec-bda1-913d6d442d79&CategoryNum=002001006

文件(F) 编辑(E) 查看(V) 收藏夹(A) 工具(T) 帮助(H)

收藏夹 hao123\_上网从这里开始 昆山建设工程招标投标系统 登录到吴江区公共资源网站... 证书续签 导航已废止 苏地工程建设网 - 规划搜索 泰州公共资源交易 苏州市住房和城乡建设局 河北省住房和城乡建设厅 苏州市社会保险基金管理中心... 江苏省人民检察院预检... 苏州造价

苏州公共资源

首页 政务公开 工程建设 政府采购 国土交易 产权交易 交易互动

当前位置：首页 > 公告公示 > 建设工程 > 中标公告

智慧谷区域农业配套和森林防火设施工程--青山湖景观绿化及科技城慢步道改造工程

【信息发布时间：2017/5/26 浏览次数：148】 【我要打印】 【关闭】

中标公告

|                         |                              |   |
|-------------------------|------------------------------|---|
| 智慧谷区域农业配套和森林防火设施工程的中标公告 |                              |   |
| 项目编号：                   | E3005010304001260            |   |
| 项目名称：                   | 智慧谷区域农业配套和森林防火设施工程           |   |
| 标段编号：                   | E3005010304001260002001      |   |
| 标段名称：                   | 智慧谷区域农业配套和森林防火设施工程--青山湖景观绿化及 |   |
| 建设单位名称：                 | 苏州高新区（虎丘区）东渚镇人民政府            |   |
| 项目类型：                   | 施工                           |   |
| 发包类型：                   | 公开招标                         |   |
| 中标单位名称：                 | 苏州建业生态园林股份有限公司               |   |
| 项目经理姓名：                 | 金伟                           |   |
| 中标价：                    | 1224.958036万元                |   |
| 暂估价：                    | 工程                           | 0 |
|                         | 材料                           | 0 |
| 中标工期（天）：                | 124                          |   |
| 中标时间：                   |                              |   |
| 工程地点：                   | 光霞路以西、科灵路以北                  |   |
| 评标委员会名单：                | 吴健、张伟、王海波、赵振中、王阳江            |   |

1.4x 2.1x 70%

Internet | 保护模式 禁用 75%

# 苏州市公共资源交易 中标通知书



标段编号: E3205010304001260002001

中标单位: 苏州基业生态园林股份有限公司:

苏州高新区(虎丘区)东渚镇人民政府 的智慧谷区域农业配套和森林防火设施工程--青山湖景观绿化及科技城慢步道改造工程 的评标工作已经结束, 根据工程招投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内, 依据本工程招标文件、你方的投标文件和你方签订合同。

尔方中标条件如下:

- 1、中标范围与内容: 智慧谷区域农业配套和森林防火设施工程--青山湖景观绿化及科技城慢步道改造工程
- 2、中标价: 12249580.36元
- 3、暂估价: 0万元; 工程: 0万元; 材料: 0万元
- 4、中标工期: 124
- 5、中标质量标准: 合格
- 6、中标项目经理姓名、资质等级及资质证号:

金伟

- 7、其他联合体成员:

- 8、备注:

标人(公章)

定代表人(公章)

理机构(公章)

如有)

期: 2017年10月12日



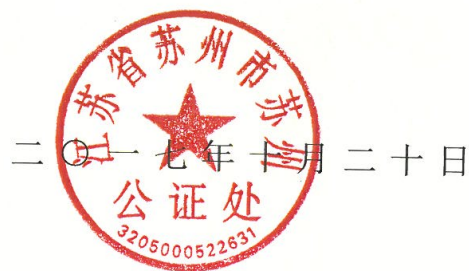
定。

兹证明本次招标活动及招标结果真实、合法、有效。

中华人民共和国江苏省苏州市苏州公证处

公证员

王益明



备注:

发包人: (公章)

承包人: (公章)

此表须与附件1、附件2、附件3、附件6一起上传



8 665856 767273

2017-10-20 10:38:29



## 建筑工程施工合同备案表

合同类型：在线园林工程施工合同

合同验证码：9c0a2749-beba-4e90-b2fd-5d3332aaae63

发包人(全称)：苏州高新区(虎丘区)东渚镇人民政府

施工承包人(全称)：苏州基业生态园林股份有限公司

工程名称：智慧谷区域农业配套和森林防火设施工程--青山湖景观绿化及科技城慢步道改造工程

工程地点：苏州高新区光启路

工程立项批准文号：苏高新发改项【2017】279号

资金来源：财政

工程内容：详见图纸、工程量清单

×

×

工程承包范围：智慧谷区域农业配套和森林防火设施工程--青山湖景观绿化及科技城慢步道改造工程，详见工程量清单

×

计划开工日期：2017年09月30日

计划竣工日期：2018年01月31日

工期总日历天数：124

签约合同价为：

人民币(大写) 壹仟贰佰贰拾肆万玖仟伍佰捌拾叁元叁角陆分 (¥ 12,249,580.36 元)；

承包人项目经理：金伟，身份证号：320524196904028832。

签订时间：2017年10月19日

发包人：

(公章)

承包人：

(公章)



8 665856 767273

2017-10-20 10:38:29

### 十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码： 91320500608196187N

地 址： 苏州姑苏区书院巷 111 号

邮政编码： 215021

法定代表人： 朱宏

委托代理人：

电 话： 0512-67623187

传 真： 0512-67622456

电子信箱： [szjlye@sina.com](mailto:szjlye@sina.com)

开户银行： 工商银行苏州星湖支行

账 号： 1102021919000039366

此为我方唯一收款账户  
苏州基生态园林股份有限公司  
1102021919000039366  
工商银行苏州星湖支行

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2017 年 10 月 19 日 签订。

## 十、签订地点

本合同在 高新区科技大厦 506 室 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(¥12249580.36) (大写) 壹仟贰佰贰拾肆万玖仟伍佰捌拾元叁角陆分元；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币 壹拾壹万伍仟伍佰贰拾叁元玖角壹分 (大写) (¥ 115523.91 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币 (大写) (¥元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币 (大写) (¥元)；

(4) 暂列金额：

人民币 (大写) (¥元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

## 五、项目经理

承包人项目经理：金伟。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书 (如果有)；
- (2) 投标函及其附录 (如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称):苏州高新区(虎丘区)东渚镇人民政府

承包人(全称):苏州基业生态园林股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就智慧谷区域农业配套和森林防火设施工程—青山湖景观绿化及科技城慢步道改造工程工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称:智慧谷区域农业配套和森林防火设施工程—青山湖景观绿化及科技城慢步道改造工程。

2.工程地点:苏州高新区光启路。

3.工程立项批准文号:苏高新发改项(2017)279号。

4.资金来源:财政。

5.工程内容:详见图纸、工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:智慧谷区域农业配套和森林防火设施工程—青山湖景观绿化及科技城慢步道改造工程,详见工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期:2017年09月30日。

计划竣工日期:2018年1月31日。

工期总日历天数:124天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

正本

(GF—2013—0201)

## 建设工程施工合同

发包人：苏州高新区（虎丘区）东渚镇人民政府

承包人：苏州基业生态园林股份有限公司

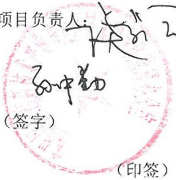
日期：2017年10月19日

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

17-030

# 单位工程竣工验收证明书

工程名称：智慧谷区域农业配套和森林防火设施工程—青山湖景观绿化及科技城慢步道改造工程      验收日期：2019年3月20日

|                                                                                                                              |                                                                                                                                                          |                                                                                                                          |                                                                                                             |                                                                                                              |                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 建设单位                                                                                                                         | 苏州高新区(虎丘区)东渚镇人民政府                                                                                                                                        |                                                                                                                          | 监理单位                                                                                                        | 苏州卓越建设项目管理有限公司                                                                                               |                                                                                                              |
| 施工单位                                                                                                                         | 苏州基业生态园林股份有限公司                                                                                                                                           |                                                                                                                          | 设计单位                                                                                                        | 苏州五维源景观设计有限公司                                                                                                |                                                                                                              |
|                                                                                                                              |                                                                                                                                                          |                                                                                                                          |                                                                                                             | 苏州致朗建筑景观设计有限公司                                                                                               |                                                                                                              |
| 绿化面积                                                                                                                         | 49000m²                                                                                                                                                  | 园林建筑(小品)面积                                                                                                               | 7500m²                                                                                                      | 工程造价                                                                                                         | 1224.9580万元                                                                                                  |
| 项目类型                                                                                                                         | 园林                                                                                                                                                       | 开工日期                                                                                                                     |                                                                                                             | 竣工日期                                                                                                         |                                                                                                              |
| 验收意见                                                                                                                         | 1. 按合同规定和施工图规定的工程内容已全部实施完毕,符合设计要求,并达到相关专业技术标准,施工质量符合验收规范要求<br>2. 有完成的技术档案和施工管理资料。<br>3. 具备竣工验收条件,同意验收。<br>4. 至      年      月      日起进入养护,养护期限及质量标准按合同规定。 |                                                                                                                          |                                                                                                             |                                                                                                              |                                                                                                              |
| 施工单位                                                                                                                         | 监理单位                                                                                                                                                     | 设计单位                                                                                                                     | 设计单位                                                                                                        | 建设单位                                                                                                         | 其他单位                                                                                                         |
| 技术负责人:<br><br>(签字)<br>3205000042984<br>(公章) | 总监工程师:<br><br>(签字)<br>3205015110228<br>(公章)                             | 项目负责人:<br><br>(签字)<br>320501797<br>(公章) | 项目负责人:<br><br>(签字)<br>(印签) | 项目负责人:<br><br>(签字)<br>(印签) | 参见人员:<br><br>(签字)<br>(印签) |