

近年完成的类似项目情况表

项目名称	2017年度枫桥街道动迁小区综合改造——白马涧花园四区景观绿化、马浜花园南区综合改造工程
项目所在地	苏州高新区枫桥街道
发包人名称	苏州国家高新区技术产业开发区枫桥街道办事处
发包人地址	苏州国家高新区技术产业开发区枫桥街道
发包人联系人及电话	邵思敏15850182068
合同价格	2956.73万元
开工日期	2017年08月30日
竣工日期	2018年06月29日
承担的工作	
工程质量	合格
项目经理(建造师)	江青松
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

苏州市公共资源交易 中标通知书



标段编号: E3205010304000471005001

中标单位: 昆山市华泰市政工程有限公司;

苏州国家高新区技术产业开发区枫桥街道办事处 的 2017年度枫桥街道动迁小区综合改造——白马涧花园四区景观绿化、马浜花园南区综合改造工程 的评标工作已经结束, 根据工程招投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定, 确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内, 依据本工程招标文件、你方的投标文件和你方签订合同。
你方中标条件如下:

1、中标范围与内容: 2017年度枫桥街道动迁小区综合改造——白马涧花园四区景观绿化、马浜花园南区综合改造工程

2、中标价: 29567303.92元

3、暂估价: 7.5万元; 工程: 7.5万元; 材料: 0万元

4、中标工期: 93

5、中标质量标准: 合格

6、中标项目经理姓名、资质等级及资质证书号:

江青松

7、其他联合体成员:

8、备注:

招标人(公章)

法定代表人(公章)

代理机构(公章)

(如有)

日期: 2017年08月29日



叶青松



被评标委员会认定为无效投标外, 其余各投标单位均通过资格
评审。经评标委员会评议确定, 由昆山市华泰市政工程有限公司
中标。本次开标、定标活动均符合《中华人民共和国招标投标
法》和招标文件规定。

兹证明本次招标活动及招标结果真实、合法、有效。

中华人民共和国江苏省苏州市苏州公证处

公证员

王延波

二〇一七年九月七日



公 证 书

(2017)苏苏证经内字第2387号

招标人：苏州国家高新技术产业开发区枫桥街道办事处
招标代理人：中诚工程建设管理（苏州）股份有限公司
公证事项：公开招标

苏州国家高新技术产业开发区枫桥街道办事处的招标代理人中诚工程建设管理（苏州）股份有限公司于二〇一七年八月二十一日在苏州市建设工程有形市场对2017年度枫桥街道动迁小区综合改造——白马涧花园四区景观绿化、马浜花园南区综合改造工程举行了公开招标，参加投标的单位有：苏州中恒通路桥股份有限公司、苏州荣帆建设工程有限公司、昆山市市政工程有限公司、江苏广吴建设园林有限公司、新江建设集团有限公司、苏州市政园林工程集团有限公司、苏州锦辉环境建设工程有限公司、苏州嘉盛建设工程有限公司、昆山市华泰市政工程有限公司、江苏永联精筑建设集团有限公司、浙江永联建设工程股份有限公司、江苏光华建设有限公司。

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国公证法》、《公证程序规则》的规定，本处公证员王延波、工作人员陈钊参加了本次开标评标会，对该项目的开标、评标活动进行了全过程现场公证。

经审查和现场公证，招标项目与招标活动已获主管部门批准，招标方具有合法的招标资格。投标方均具有合法的投标资格。根据招标文件规定，各投标单位项目负责人均在投标截止时间前到达开标现场。招标人对在投标截止时间前网上投标上传的投标文件进行当众解密起封。上述投标人所投的投标文件均解密成功。经评标委员会评审，除江苏广吴建设园林有限公司、苏州嘉盛建设工程有限公司因业绩不符合招标文件要求而



公 证 书



中华人民共和国江苏省苏州市苏州公证处

3.2.1 项目经理：

姓名：江青松
身份证号：321282198707193211
建造师执业资格等级：一级
建造师注册证书号：苏132141406203
建造师执业印章号：苏132141406203
安全生产考核合格证书号：苏建安B(2013)0530430
联系电话：13646226803
电子信箱：/
通信地址：江苏省昆山市汉林路188号
承包人对项目经理的授权范围如下：/

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：常驻现场

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：请参见补充条款专用合同条款3.2.1-项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：如中标后变更项目经理未经发包人书面同意，承包人按人民币2万元作为违约金无条件支付给发包人。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人按人民币2万元作为违约金无条件支付给发包人。

3.3 承包人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工前7天

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：请参见补充条款专用合同条款3.3.3-承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：请参见补充条款专用合同条款3.3.4-承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：如相关管理人员未经发包人书面同意撤换，承包人按人民币1万元/人作为违约金无条件支付给发包人。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：请参见补充条款专用合同条款3.3.5-承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任。



2 517447 208282



2.2 发包人代表

发包人代表：

姓名：邵思敏
身份证号：/
职务：/
联系电话：15850182068
电子信箱：/
通信地址：/

发包人对发包人代表的授权范围如下：/
X

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：/

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：/
X

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：/

发包人是否提供支付担保：/

发包人提供支付担保的形式：/

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(5) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图纸、文字资料和工程照片等

X

承包人需要提交的竣工资料套数：三套

承包人提交的竣工资料的费用承担：承包人承担

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收后 30 天内

承包人提交的竣工资料形式要求：符合档案馆要求

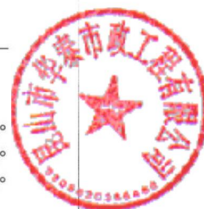
(6) 承包人应履行的其他义务：请参见补充条款专用合同条款3.1-(6) 承包人应

履行的其他义务

3.2 项目经理



2 517447 208262 3



承包人接收文件的地点：现场办公室
承包人指定的接收人为：/
监理人接收文件的地点：现场办公室
监理人指定的接收人为：/

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：/
X

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：/
X

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：
/
X

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人
承担。
X

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托
编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：
发包人

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：至工程竣工
X

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属： 发包人
X

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：/
X

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的
承担方式： 包含在签约合同价中

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格： 请参见补充条款专用合同条款1.13-是
否调整合同价格

允许调整合同价格的工程量偏差范围： X
X

2. 发包人



2 517447 209282



1.4.1 适用于工程的标准规范包括：请参见补充条款专用合同条款1.4.1-适用于工程的标准规范包括

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：/

发包人提供国外标准、规范的份数：/

发包人提供国外标准、规范的名称：/

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：/

1.5 合同文件的优先顺序
合同文件组成及优先顺序为 /

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：开工之前 7 天提供

发包人向承包人提供图纸的数量：请参见补充条款专用合同条款1.6.1-发包人提供

发包人向承包人提供图纸的内容：/

1.6.4 承包人文件：

需要由承包人提供的文件，包括：请参见补充条款专用合同条款1.6.4-需要由承包人提供的文件，包括

承包人提供的文件的期限为：/

承包人提供的文件的数量为：/

承包人提供的文件的形式为：/

发包人审批承包人文件的期限：/

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：/

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：现场办公室

发包人指定的接收人为：/



2 517447 208282





第三部分 专用合同条款

1 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10其他合同文件包括： 请参见补充条款专用合同条款1.1.1.10-其他合同文件包

括。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称： 苏州市晨阳工程监理咨询有限公司

资质类别和等级： 甲级

联系电话： 0512-65217910

电子信箱： /

通信地址： /

1.1.2.5 设计人：

名 称： 苏州建设（集团）规划建筑设计院有限责任公司

资质类别和等级： 甲级

联系电话： 0512-67702548

电子信箱： /

通信地址： /

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括： /

1.1.3.9 永久占地包括： /

1.1.3.10 临时占地包括： /

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件： 请参见补充条款专用合同条款1.3-适用于合同的其他规范性文件。

1.4 标准和规范





八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2017年08月29日签订。

十、签订地点

本合同在枫桥街道办事处签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同签订双方盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码： 01415170-7

组织机构代码： 71867238-3

地 址： 苏州市高新区华山路158号

地 址： 昆山市玉山镇城北昆北路62号

邮政编码：

邮政编码： 215300

法定代表人： /

法定代表人： 何六九

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话： 0512-36695389

传 真：

传 真： 0512-57752297

电子信箱：

电子信箱：

开户银行： 农行枫桥支行

开户银行： 中国建设银行昆山市亭林分理处

账 号： 547801040009400

账 号： 32201986475050343034



2 517447 206262



其中：

(1)安全文明施工费：
人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)
(2)材料和工程设备暂估价金额：
人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)
(3)专业工程暂估价金额：
人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)
(4)暂列金额：
人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)

2.合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：江青松。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

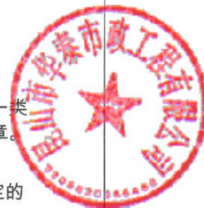
1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



2 517447 208262





第一部分 合同协议书

合同验证码：4640fc6a-a2a6-40fa-a8ef-9ce730937236

发包人(全称)：苏州国家高新技术产业开发区枫桥街道办事处

承包人(全称)：昆山市华泰市政工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2017年度枫桥街道动迁小区综合改造——白马涧花园四区景观绿化、马浜花园南区综合改造工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：2017年度枫桥街道动迁小区综合改造——白马涧花园四区景观绿化、马浜花园南区综合改造工程。
- 2.工程地点：枫桥街道。
- 3.工程立项批准文号：苏高新发改项【2017】211号。
- 4.资金来源：镇财政。
- 5.工程内容：详见图纸、工程量清单。
- 群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
- 6.工程承包范围：详见图纸、工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2017年08月30日

计划竣工日期：2017年11月30日

工期总日历天数：93天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币(大写) 贰仟玖佰伍拾陆万柒仟叁佰叁元玖角贰分 (¥ 29,567,303.92 元)



2 517447 208262



(GF—2013—0201)

建设工程施工合同



住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



2 517447 206282



单位工程竣工验收证明书

工程名称: 马浜花园南区综合改造工程		移交日期: 2018年6月29日	
建设单位	苏州国家高新技术产业开发区枫桥街道办事处	监理单位	苏州市晨阳工程监理咨询有限公司
施工单位	昆山市华泰市政工程有限公司	设计单位	苏州科技大学设计研究院有限公司
建设面积	m²	工程造价	17356518.23
结构层次	3	开工日期	2017.8.30
		竣工日期	2018.5.11
移交内容: 1. 已完成工程设计和合同约定的工作内容和工作量。 2. 工程质量符合施工验收规范和设计要求。 3. 各分部、分项工程验收资料, 施工技术资料, 质量控制资料齐全。			
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位
技术负责人: 杨清	总监理工程师:	工地代表:	参加人员:
法人代表:	法人代表:	单位负责人:	参加人员:
(签字)	(签字)	(签字)	(签字)
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 白马涧花园四区景观绿化工程		验收日期: 2018年6月29日	
建设单位	苏州国家高新技术产业开发区枫桥街道办事处	监理单位	苏州中润建设管理有限公司
施工单位	昆山市华泰市政工程有限公司	设计单位	苏州建设(集团)规划建筑设计院有限责任公司
建设面积		工程造价	12210785.69
		结构层次	
		开工日期	2017.8.30
		竣工日期	2018.5.11
验收意见: 1. 已完成工程设计和合同约定的工作内容和工作量。 2. 工程质量符合施工验收规范和设计要求。 3. 各分部、分项工程验收资料, 施工技术资料, 质量控制资料齐全。			
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位
技术负责人: 杨清	总监理工程师:	工地代表:	参加人员:
法人代表:	法人代表:	单位负责人:	参加人员:
(签字)	(签字)	(签字)	(签字)
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)

承诺书

苏州市公共资源交易中心：

我单位在《苏州市建设工程投标人业绩管理系统》中提交了昆 2017 年度枫桥街道动迁小区综合改造——白马涧花园四区景观绿化、马浜花园南区综合改造工程（项目名称）业绩信息。

现我单位郑重承诺：我单位提交的业绩信息及上传的所有附件都真实有效，如有弄虚作假等行为，自愿接受相关法律法规及《关于印发《苏州市国有投资建设工程项目招标投标及相关政府采购失信惩戒办法（试行）》的通知》的处理。

承诺人：昆山市华泰市政工程有限公司
(公司盖章)



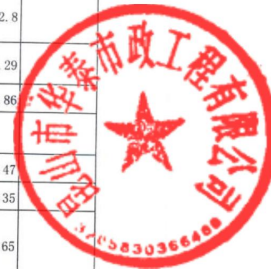
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
89	010516001007	螺栓	M6*20螺栓 自行车棚做法参照J08-2006第117页	套	52	0.25	13	
90	010516001008	螺栓	M6*25螺栓 自行车棚做法参照J08-2006第117页	套	52	0.28	14.56	
91	010516001004	螺栓	M6*50螺栓 自行车棚做法参照J08-2006第117页	套	44	0.42	18.48	
92	010516001005	螺栓	M6*120螺栓 自行车棚做法参照J08-2006第117页	套	52	0.89	46.28	
93	010516002004	预埋铁件	200*350*10后置埋板制作、安装 自行车棚做法参照J08-2006第117页	t	0.058	9932.43	577.24	
94	010515001019	现浇构件钢筋	现浇混凝土构件钢筋 Φ12mm内	t	0.054	3885.27	209.8	
95	010515001018	现浇构件钢筋	现浇混凝土构件钢筋 Φ25mm内	t	0.084	3810.08	320.05	
96	010606001001	钢支撑、钢拉条	Φ76*5钢管/制作、安装/打磨除锈/运距自行考虑 自行车棚做法参照J08-2006第117页	t	0.514	6937.52	3565.89	
97	010606001003	钢支撑、钢拉条	钢管Φ51*4/制作、安装/打磨除锈/运距自行考虑 自行车棚做法参照J08-2006第117页	t	0.865	6937.52	6000.95	
98	010606013001	零星钢构件	钢板40*4/L50*5等零星钢构件/制作、安装/运距自行考虑 自行车棚做法参照J08-2006第117页	t	0.238	8517.92	2027.26	
99	011405001001	金属面油漆	白色氟碳漆二遍	m2	36.11	69.83	2521.56	
100	010607003001	车棚	阳光板车棚(车棚顶部) 自行车棚做法参照J08-2006第117页	m2	94.05	77.45	7284.17	
101	011101001001	水泥砂浆楼地面	自行车棚地面 1.素土夯实 2.100厚道渣垫层 3.80厚C15混凝土随捣随抹 自行车棚做法参照J08-2006第117页	m2	82.71	57.96	4793.87	
		分部小计					30426.68	
		其他						
102	011611005001	其他金属构件拆除	1、现有晾衣架移位(含拆除、安装)	只	10	30.58	305.8	
103	04B030	晾衣架	1、晾衣架(暂估价)	只	150	500	75000	75000
		分部小计					75305.8	
		分部分项合计					583323.55	75000
1	011701001001	综合脚手架		项	1	2768.76	2768.76	
		单价措施合计					2768.76	
		合计					586092.31	75000



序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
75	040204002045	人行道块料铺设	1、60厚100*200舒布洛克砖，颜色详见图纸要求 2、30厚中砂垫层	m2	13.66	64.65	883.12	
76	04B028	塑木座椅	1、1800*400*430塑木座椅 2、510高异型花岗岩 3、100*60*1320塑木坐凳面 4、150厚C15混凝土垫层 5、150厚碎石垫层 6、素土夯实（详见图纸B003-12）	座	4	1052.09	4208.36	
		分部小计					23998.34	
		非机动车、入口、山墙面地面铺装（B002）						
77	040202001023	路床（槽）整形	1、场地平整、素土夯实	m2	948.74	4.57	4335.74	
78	040202011024	碎石	1、厚度：100厚级配碎石	m2	948.74	20.88	19809.69	
79	040203007024	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C20 2、厚度：100厚 3、其他：伸缩缝等详见设计图纸	m2	948.74	40.25	38186.79	
80	040204002046	人行道块料铺设	1、60厚100*200舒布洛克砖，颜色详见图纸要求 2、30厚中砂垫层	m2	948.74	64.65	61336.04	
81	04B027	树池	1、1200*1200树池 2、60厚100*600深灰色花岗岩火烧面 3、100厚C20混凝土 4、100厚碎石垫层 5、素土夯实（详见图纸B002-17）	只	28	295.43	8272.04	
82	04B029	塑木座椅	1、1800*400*430塑木座椅 2、510高异型花岗岩 3、100*60*1320塑木坐凳面 4、150厚C15混凝土垫层 5、150厚碎石垫层 6、素土夯实（详见图纸B003-12）	座	14	1077.09	15079.26	
		分部小计					147019.56	
		自行车棚						
83	010101004004	挖基坑土方	挖基坑土方\挖土深度1.5m内\三类土\土方场地堆积	m3	25.49	42.69	1088.17	
84	010103001005	回填方	土方回填 实填量	m3	4.26	24.53	104.5	
85	010103002005	余方弃置	余方弃置，运距自行考虑	m3	21.23	6.38	135.45	
86	010501003004	独立基础	C30泵送现浇独立基础 自行车棚做法参照J08-2006第117页	m3	3.48	305.98	1064.81	
87	010501001005	垫层	泵送现浇构件 C15现浇垫层	m3	0.78	311.33	242.84	
88	010516001006	螺栓	M16*350预埋燕尾螺栓 自行车棚做法参照J08-2006第117页	套	52	7.65	397.8	



序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
54	010515001004	现浇构件钢筋	1. 现浇混凝土构件钢筋 直径 Φ 25mm以内	t	0.054	3810.08	205.74	
55	010516002002	预埋铁件	1、10厚钢板, 4根 Φ 12钢筋, 8厚钢圆套 详见图纸	t	0.203	9952.33	2020.32	
56	010516001002	螺栓	1、长22cm Φ 12螺栓对穿 详见图纸要求	根	16	9.91	158.56	
57	011205001002	石材柱面	1、20厚中国黑光面花岗 岩贴面, 详见图纸要求	m ²	6.4	244.92	1567.49	
58	010702001002	木柱	1、 Φ 250菠萝格防腐木柱 2、棕色油漆	m ³	1.34	10843.47	13846.31	
59	010702002004	木梁	1、100*200菠萝格防腐木 梁 2、棕色油漆	m ³	3.25	11067.43	18944.96	
60	010702002005	木梁	1、100*150杉木梁 2、棕色油漆	m ³	0.6	3179.78	1907.87	
61	010702003002	木檩	1、50*100杉木檩条 2、棕色油漆	m ³	0.18	1160.69	748.92	
62	010703001002	屋面木基层	1、15厚木望板 2、SBS防水卷材	m ²	35.35	94.76	3349.77	
63	010702005005	其他木构件	1、 Φ 200杉木圆柱宝顶 2、棕色油漆	座	2	53.75	107.5	
64	010702005006	其他木构件	1、檐口菠萝格防腐木装 饰条 2、棕色油漆	m	40	347.07	13882.8	
65	010901001001	瓦屋面	1、黑色油毡瓦(含脊瓦)	m ²	70.7	68.42	4837.29	
		分部小计					59982.86	
		双亭、方亭、花架处铺装(B003、B004、 B001)						
66	040202001022	路床(槽)整形	1、场地平整、素土夯实	m ²	82.16	4.57	375.47	
67	040202011022	碎石	1、厚度: 150厚级配碎石	m ²	68.5	30.37	2080.35	
68	040203007022	水泥混凝土	1、混凝土强度等级: C15 2、厚度: 150厚 3、其他: 伸缩缝等详见 设计图纸	m ²	68.5	56.17	3847.65	
69	040204002041	人行道块料铺设	1、300*300*60厚芝麻白 火烧面花岗岩 2、砂垫层详见图纸要求	m ²	14.86	185.69	2759.35	
70	040204002042	人行道块料铺设	1、100*100*50厚中国黑 滑毛面小料石 2、砂垫层详见图纸要求	m ²	3.64	383.23	1394.96	
71	040204002043	人行道块料铺设	1、300*300*60厚芝麻灰 火烧面花岗岩 2、砂垫层详见图纸要求	m ²	29.73	200.85	5971.27	
72	040204002044	人行道块料铺设	1、200*600*60厚芝麻灰 火烧面花岗岩 2、砂垫层详见图纸要求	m ²	7.68	200.85	1542.53	
73	040202011023	碎石	1、厚度: 100厚级配碎石	m ²	13.66	20.88	285.22	
74	040203007023	水泥混凝土	1、混凝土强度等级: C20 2、厚度: 100厚 3、其他: 伸缩缝等详见 设计图纸	m ²	13.66	40.25	549.82	



序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
34	040202011025	碎石	1、厚度：150厚级配碎石	m2	84.63	30.37	2570.21	
35	040203007020	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C20 2、厚度：100厚 3、其他：伸缩缝等详见设计图纸	m2	429.44	40.25	17284.96	
36	040204002033	人行道块料铺设	1、60厚100*200舒布洛克砖，颜色详见图纸要求 2、30厚中砂垫层	m2	286.02	64.65	18491.19	
37	040204002034	人行道块料铺设	1、200*600*60厚中国黑火烧面花岗岩 2、砂垫层详见图纸要求	m2	36.07	387.81	13988.31	
38	040204002036	人行道块料铺设	1、100*200*50厚芝麻灰火烧面花岗岩 2、砂垫层详见图纸要求	m2	3.45	173.05	583.18	
39	040204002035	人行道块料铺设	1、300*300*60厚芝麻白火烧面花岗岩 2、砂垫层详见图纸要求	m2	19.35	185.69	3593.1	
40	040203009010	弹性面层	1、13厚红/绿色聚乙烯树脂地面(塑胶)，由专业厂家深化设计 2、30厚1:3加粘结剂水泥砂浆磨平	m2	84.63	214.23	18130.28	
		分部小计					83803.4	
		节点四(B001-7)						
41	040202001021	路床(槽)整形	1、场地平整、素土夯实	m2	58.92	4.57	269.26	
42	040202011021	碎石	1、厚度：100厚级配碎石	m2	58.92	20.88	1230.25	
43	040203007021	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C20 2、厚度：100厚 3、其他：伸缩缝等详见设计图纸	m2	58.92	40.25	2371.53	
44	040204002037	人行道块料铺设	1、60厚100*200舒布洛克砖，颜色详见图纸要求 2、30厚中砂垫层	m2	49.25	64.65	3184.01	
45	040204002038	人行道块料铺设	1、200*600*60厚中国黑火烧面花岗岩 2、砂垫层详见图纸要求	m2	9.67	387.81	3750.12	
		分部小计					10805.17	
		方亭(B004)						
46	010101004002	挖基坑土方	1、土壤类别：综合	m3	18.43	25.95	478.26	
47	010103001002	回填方	1、回填土 基(槽)坑 夯填	m3	14.14	24.53	346.85	
48	010101001003	平整场地	1、原土打底夯 基(槽)坑	m2	20.48	1.17	23.96	
49	010404001002	垫层	1、基础垫层 碎石 干铺	m3	0.8	188.4	150.72	
50	010501001002	垫层	1、混凝土强度等级：C15混凝土垫层	m3	0.8	335.31	268.25	
51	010501003002	独立基础	1、混凝土强度等级：C25混凝土	m3	1.54	574.77	885.15	
52	010502001002	矩形柱	1、混凝土强度等级：C25混凝土	m3	1.15	855.56	983.89	
53	010515001003	现浇构件钢筋	1、现浇混凝土构件钢筋 直径 Φ 12mm以内	t	0.064	4191.48	268.25	



序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	010501003001	独立基础	1、混凝土强度等级：C25混凝土	m3	1.54	574.77	885.15	
17	010502001001	矩形柱	1、混凝土强度等级：C25混凝土	m3	1.15	855.56	983.89	
18	010515001001	现浇构件钢筋	1.现浇混凝土构件钢筋直径 Φ 12mm以内	t	0.082	4191.48	343.7	
19	010515001002	现浇构件钢筋	1.现浇混凝土构件钢筋直径 Φ 25mm以内	t	0.054	3810.08	205.74	
20	010516002001	预埋铁件	1、10厚钢板，4根 Φ 12钢筋，8厚钢圆套，详见图纸	t	0.203	9952.33	2020.32	
21	010516001001	螺栓	1、长22cm Φ 12螺栓对穿，详见图纸要求	根	16	9.03	158.56	
22	011205001001	石材柱面	1、20厚中国黑光面花岗岩贴面，详见图纸要求	m2	6.4	244.92	1567.49	
23	010702001001	木柱	1、 Φ 200菠萝格防腐木柱 2、满批腻子，本色油漆 3遍	m3	0.68	10317.33	7015.78	
24	010702002001	木梁	1、100*150菠萝格防腐木梁/枋子 2、满批腻子，本色油漆 3遍	m3	0.89	11067.42	985.7	
25	010702002002	木梁	1、100*150菠萝格防腐木斜梁 2、满批腻子，本色油漆 3遍	m3	0.3	11067.43	3320.23	
26	010702002003	木梁	1、150宽菠萝格防腐槽口梁，异型，详见图纸 2、满批腻子，本色油漆 3遍	m3	0.42	13169.8	5531.32	
27	010702003001	木檩	1、60*40菠萝格防腐木檩子/撑网檩 2、满批腻子，本色油漆 3遍	m3	0.21	11689.81	2454.86	
28	010703001001	屋面木基层	1、20厚菠萝格木望板 2、SBS防水卷材 3、130*20菠萝格板瓦，搭接30宽 4、满批腻子，本色油漆 3遍	m2	17.68	577.48	10209.85	
29	010702005001	其他木构件	1、60*60菠萝格防腐木脊木 2、满批腻子，本色油漆 3遍	m3	0.1	11334.31	1133.43	
30	010702005002	其他木构件	1、1200*200*200菠萝格防腐木宝顶 2、满批腻子，本色油漆 3遍	座	2	581.21	1162.42	
31	010702005003	其他木构件	1、20厚菠萝格防腐木封檐板 2、满批腻子，本色油漆 3遍	10m	1.5	38.96	58.44	
		分部小计					48169.22	
		节点三 (B001-13)						
32	040202001020	路床(槽)整形	1、场地平整、素土夯实	m2	429.44	4.57	1962.54	
33	040202011020	碎石	1、厚度：100厚级配碎石	m2	344.81	20.88	7199.63	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：马浜花园南区综合改造工程——景观工程(002)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		1.2m/2m园路 (B002-12、13)						
1	040202001018	路床(槽)整形	1、场地平整、素土夯实	m2	698.89	4.57	3193.93	
2	040202011018	碎石	1、厚度：100厚级配碎石	m2	698.89	20.88	14592.82	
3	040203007018	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C20 2、厚度：100厚 3、其他：伸缩缝等详见设计图纸	m2	698.89	40.25	28130.32	
4	040204002030	人行道块料铺设	1、60厚100*200舒布洛克砖，颜色详见图纸要求 2、30厚中砂垫层	m2	698.89	64.65	45183.24	
		分部小计					91100.31	
		节点一 (B001-1)						
5	040202001019	路床(槽)整形	1、场地平整、素土夯实	m2	66.64	4.57	304.54	
6	040202011019	碎石	1、厚度：100厚级配碎石	m2	66.64	20.88	1391.44	
7	040203007019	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C20 2、厚度：100厚 3、其他：伸缩缝等详见设计图纸	m2	66.64	40.25	2682.24	
8	040204002031	人行道块料铺设	1、60厚100*200舒布洛克砖，颜色详见图纸要求 2、30厚中砂垫层	m2	60.42	64.65	3906.15	
9	040204002032	人行道块料铺设	1、200*600*60厚中国黑火烧面花岗岩 2、砂垫层详见图纸要求	m2	6.22	387.81	2412.18	
10	04B025	花坛座椅	1、400*600*50厚深灰色烧面花岗岩压顶(圆弧形倒角)，400*600*20厚深灰色烧面花岗岩侧贴 2、20厚1:3水泥砂浆结合层 3、M5水泥砂浆MU10砖砌体 4、100厚C15素混凝土垫层 5、100厚级配碎石垫层 6、素土夯实，填土方，未尽部分详见图纸B002-19	m	5.2	387.67	2015.88	
		分部小计					12712.45	
		双亭 (B003-1)						
11	010101004001	挖基坑土方	1、土壤类别：综合	m3	18.43	25.95	478.26	
12	010103001001	回填方	1、回填土 基(槽)坑 旁填	m3	14.14	24.53	346.85	
13	010101001002	平整场地	1、原土打底夯 基(槽)坑	m2	20.48	1.17	23.96	
14	010404001001	垫层	1、基础垫层 碎石 干铺	m3	0.8	188.4	150.72	
15	010501001001	垫层	1、混凝土强度等级：C15混凝土垫层	m3	0.8	335.31	268.25	

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 马浜花园南区综合改造工程——景观工程(002)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	583323.55	75000
1.1	人工费	84917.46	
1.2	材料费	465936.88	75000
1.3	施工机具使用费	5381.3	
1.4	企业管理费	18029.66	
1.5	利润	9058.32	
2	措施项目费	24864.43	
2.1	单价措施项目费	2768.76	
2.2	总价措施项目费	22095.67	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	8791.38	
3	其他项目费		
3.1	其中:暂列金额		
3.2	其中:专业工程暂估		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	14839.79	
5	税金	68533.05	
6	工程造价	691560.82	75000



单项工程投标报价汇总表

工程名称：2017年度枫桥街道动迁小区综合改造——白马涧花园四区景观绿化、马浜花园南区综合改造工程

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	马浜花园南区综合改造工程——绿化工程	3759907.8		31928.18	128714.31
2	马浜花园南区综合改造工程——景观工程	691560.82	75000	8791.38	14839.79
3	马浜花园南区综合改造工程——大型土石方	1489381.39		19082.61	21650.2
4	马浜花园南区综合改造工程——市政工程	10847279.16		137894.74	232765.23
5	马浜花园南区综合改造工程——安装工程	568389.06		7244.24	14527.99
6	白马涧花园四区景观绿化工程——绿化工程	8057707.08		68424	275842.44
7	白马涧花园四区景观绿化工程——景观工程	1841718.34		23412.62	39520.88
8	白马涧花园四区景观绿化工程——大型土石方工程	798125.64		10225.94	11004.85
9	白马涧花园四区景观绿化工程——土建工程	95830.71		2443.02	444.62
10	白马涧花园四区景观绿化工程——安装工程	1417403.92		18065.11	36228.78
合计		29567303.92	75000	327511.84	75875.34



建设项目投标报价汇总表

工程名称：2017年度枫桥街道动迁小区综合改造——白马涧花园四区景观绿化、马浜花园南区综合改造工程

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	马浜花园南区综合改造工程	17356518.23	75000	204941.15	412497.52
2	白马涧花园四区景观绿化工程	12210785.69	35000	102570.69	366378.02
合计		29567303.92		327511.84	778875.54



评标委员会名单:	'戴学成、杨敏、贺亚莉、周宇青、宗晓潮、杭荣明、潘峰'
----------	-----------------------------

主办单位: 苏州市公共资源交易中心
地址: 苏州市平流路251号城市生活广场1楼、5楼 邮编: 215031 传真: 0512-65106606 综合咨询:0512-69820816、0512-69820817、0512-69820818
技术支持: 江苏国泰新点软件有限公司
备案/许可证编号: 苏ICP备08019857号
苏公网安备 32050802010751号 网站标识码: 3205000066

[关于本站](#) [联系我们](#)



<http://szzyjy.fwzx.suzhou.gov.cn/Front/InfoDetail/?InfoID=b8d725b-0acd-4c4b-b31f-13c1b170e294&CategoryNum=002001006>

欢迎光临苏州市公共资源交易中心

[设为首页](#) [加入收藏](#) [联系我们](#)

[首页](#) [政务公开](#) [工程建设](#) [政府采购](#) [国土交易](#) [产权交易](#) [交流互动](#)

您现在的位置：[首页](#) > [公告公示](#) > [建设工程](#) > [中标公告](#)

苏州高新区枫桥街道办事处2017年度枫桥街道动迁小区综合改造工程2017年度枫桥街道动迁小区综合改造——白马涧花园四区景观绿化、马浜花园南区综合改造工程

【信息时间：2017/8/28 阅读次数：281】 [我要打印](#) [关闭](#)

中标公告

苏州高新区枫桥街道办事处2017年度枫桥街道动迁小区综合改造工程的中标公告		
项目编号：	E3205010304000471	
项目名称：	苏州高新区枫桥街道办事处2017年度枫桥街道动迁小区综合改	
标段编号：	E3205010304000471005001	
标段名称：	2017年度枫桥街道动迁小区综合改造——白马涧花园四区景观	
建设单位名称：	苏州国家高新技术产业开发区枫桥街道办事处	
项目类型：	施工	
发包类型：	公开招标	
中标单位名称：	昆山市华泰市政工程有限公司	
项目经理姓名：	江青松	
中标价：	2956.730392万元	
暂估价：	工程	7.5
	材料	0
中标工期（天）：	93	
中标时间：		
工程地点：	枫桥街道	

