

近年完成的类似项目情况表

项目名称	宿豫区九华山路（宿豫大道-张家港大道）道路排水工程等施工
项目所在地	宿豫区九华山路（宿豫大道-张家港大道）
发包人名称	宿迁市宿豫区城市建设投资有限公司
发包人地址	
发包人联系人及电话	郭工0527-84462310
合同价格	1633.54万元
开工日期	2018年10月15日
竣工日期	2019年09月10日
承担的工作	
工程质量	
项目经理(建造师)	李成
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

查询网站:

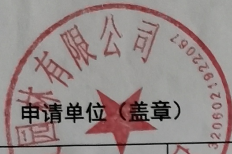
http://jszb.com.cn/jszb/YW_info/ZhongBiaoGS/ViewGSDetail.aspx?RowID=974753&categoryNum=012&siteid=1

http://jszb.com.cn/jszb/YW_info/ZhongBiaoGS/ViewGSDetail.aspx?RowID=974753&categoryNum=012&siteid=1

宿豫区九华山路（宿豫大道-张家港大道）道路排水工程的中 标公告

项目编号：	E3213010313101288
项目名称：	宿豫区九华山路（宿豫大道-张家港大道）道路排水工程
标段编号：	E3213010313101288001001
标段名称：	宿豫区九华山路（宿豫大道-张家港大道）道路排水工程
建设单位名称：	宿迁市宿豫区城市建设投资有限公司
项目类型：	市政工程施工
发包类型：	公开招标
中标单位名称：	江苏宇睿建设园林有限公司
项目经理姓名：	周玉彬
中标价（万元）：	1633.535169
中标工期(天)：	90
中标时间：	2018年5月8日
评标委员会成员：	朱泽保、杨超、刘国龙
招标人定标原因及依据：	
工程地点：	宿豫区九华山路（宿豫大道-张家港大道）

项目负责人变更申请表



申请单位（盖章）

项目名称	宿豫区九华山路（宿豫大道-张家港大道）道路排水工程				
项目编号	E3213010313101288001001				
申请单位名称	江苏宇睿建设园林有限公司				
中标日期	2018-05-08	合同工期	90 日历天		
中标项目负责人姓名	周玉彬	资质级别	注册二级建造师 师·市政公用工程	证书编号	苏 232141612444
继任项目负责人姓名	李成	资质级别	注册二级建造师 师·市政公用工程	证书编号	苏 232080903339
项目负责人变更理由	变更工作单位。（提供原企业出具的离职证明）				
建设单位意见（盖章）					
监理单位意见（签章）					

注：项目负责人变更手续办理依据为《关于在招标投标合同旅行中推进企业和项目经理诚信建设的指导性意见》苏建招【2005】580号文件，申请单位应该严格按照文件相关条款要求提供变更事项的证明材料。

[首页](#) > [交易信息](#) > [建设工程](#) > [项目负责人变更公示](#)

宿豫区九华山路（宿豫大道-张家港大道）道路排水工程

【信息发布时间：2018-11-02 阅读次数：302】 [【我要打印】](#) [【关闭】](#)

项目经理变更公示

NO.

标段名称	宿豫区九华山路（宿豫大道-张家港大道）道路排水工程		
标段编号	宿豫区九华山路（宿豫大道-张家港大道）道路排水工程		
建设单位	宿迁市宿豫区城市建设投资有限公司		
中标单位	江苏宇睿建设园林有限公司		
中标项目负责人	周玉彬	资质级别	注册二级建造师·市政公用工程
继任项目负责人	李成	资质级别	注册二级建造师·市政公用工程
变更原因	变更工作单位的；（提供原企业出具的离职证明）；		
建设单位意见	同意		
监督举报电话	84396031		
备注说明	领导，您好！周玉彬项目经理社保10月停缴社保，10月份的社保打印还有他名字在系统，11月打印名字不在系统里		
备案日期	2018-11-02		

注：周玉彬同志在本项目合同协议书中规定的工期内参与其它国有资金项目投标，其它招标人可以拒绝，如工期不满6个月，则从备案之日起6个月内参与投标，其它招标人也可以拒绝。

---国内知名网站--- ---省外城市招投标网站--- ---省内相关网站--- ---市内相关网站---



江苏政务服务网微
信服务号二维码



江苏政务服务网微
博二维码



版权所有：宿迁市政务服务管理办公室 承办单位：宿迁市公共资源交易中心 技术支持：江苏国泰新点软件有限公司 苏ICP备13017422号
地址：宿迁市洪泽湖路889号（市便民方舟） 邮编：223800 联系方式[请点击](#) 传真电话：0527-84396061 邮箱：jssqzgb@163.com
您是第 **5670680** 位访问者

苏公网安备 32130202080019号



江苏政务服务网
APP二维码



中标通知书

标段编号:E3213010313101288001001

江苏宇睿建设园林有限公司:

宿迁市宿豫区城市建设投资有限公司组织实施的宿豫区九华山路(宿豫大道-张家港大道)道路排水工程的评标工作已结束,根据评定结果确定你单位为中标人。

请你方派代表于2018-06-05前至宿迁市宿豫区城市建设投资有限公司与招标人签订合同,并于合同签订之日起7日内将合同报登记机关备案。

中标结果如下:

1. 中标范围和-content: 宿豫区九华山路(宿豫大道-张家港大道)道路排水工程等施工
2. 中标价: 壹仟陆佰叁拾叁万伍仟叁佰伍拾壹元陆角玖分 (¥16335351.69元)
3. 中标工期: 90天
4. 中标质量标准: 合格
5. 主要管理人员:

职务	姓名	身份证号	证书名称	证书编号
项目负责人	周玉彬	342623198911280933	注册二级建造师·市政公用工程	苏232141612444



八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 06 月 03 日签订。

十、签订地点

本合同在 宿迁宿豫区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签订之日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥_____元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥_____元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥_____元)。

2. 合同价格形式: _____ 固定单价合同 _____。

五、项目经理

承包人项目经理: 周玉彬。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 宿迁市宿豫区城市建设投资有限公司

承包人(全称): 江苏宇睿建设园林有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就宿豫区九华山路(宿豫大道~张家港大道)道路排水工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

- 1.工程名称: 宿豫区九华山路(宿豫大道~张家港大道)道路排水工程;
- 2.工程地点: 位于宿豫区,九华山路(宿豫大道~张家港大道);
- 3.工程立项批准文号: _____
- 4.资金来源: 财政;
- 5.工程内容: 九华山路(宿豫大道~张家港大道)土方、道路、雨污水、景观铺装、绿化、箱涵、标志标线及交安设施等施工;

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

- 6.工程承包范围: 宿豫区九华山路(宿豫大道~张家港大道)道路排水工程施工,包括施工图及工程量清单的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日。

计划竣工日期: _____年____月____日。

工期总日历天数: 90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写)壹仟陆佰叁拾叁万伍仟叁佰伍拾壹元陆角玖分(¥16335351.69元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) _____ (¥ _____元);

第一部分 合同协议书

宿豫区九华山路(宿豫大道~张家港大道)
道路排水工程

合同书



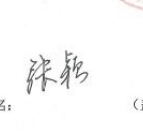
发包方：宿迁市宿豫区城市建设投资有限公司

承包人：江苏宇睿建设园林有限公司

日期：2018年 06 月 03 日

竣工验收证书

GD1.7.1

工程名称	宿豫区九华山路（宿豫大道~张家港大道）道路排水	开工日期	2018年10月15日	对工程的质量评价（验收意见）： 合格	
施工单位	江苏宇睿建设园林有限公司	竣工日期		竣工验收日期	2019年9月10日
合同造价（万元）	16335351.69	施工决算（万元）		参加竣工验收单位意见	
验收范围及数量： 1、DN500~DN600 钢筋混凝土污水管道 970m； 2、DN300~DN1500 钢筋混凝土雨水管道 2500m； 3、跨径为 5m、净空 2.6m 钢筋混凝土箱涵 1 座，跨径为 6m、净空 1.8m 钢筋混凝土箱涵 1 座； 4、水泥石灰土、石灰土路基土方填筑 23000m ³ ； 5、沥青混凝土路面全长 1000m，面积 27500m ² ； 6、标线、交通标牌、红绿灯等交通工程； 7、混凝土压花景观地坪 6300m ² ； 8、花岗岩侧石 6800m。				建设单位 签名：  （盖章）	设计单位 签名：  （盖章）
存在问题及处理意见： 1. 人行直伸前缘与沥青路面 2. 九华山路与扬子江路交叉口拓宽处理				监理单位 签名：  （盖章）	施工单位 签名：  （盖章）
				勘察单位 签名：（盖章）	邀请单位 签名：  （盖章）