

近年完成的类似项目情况表

项目名称	苏州科技城西渚实验小学学校市政、景观工程
项目所在地	高新区龙康路东、华许路北
发包人名称	苏州科技城社会事业服务中心
发包人地址	
发包人联系人及电话	范丽丽051262399152
合同价格	903.16万元
开工日期	2019年04月17日
竣工日期	2019年09月25日
承担的工作	
工程质量	
项目经理(建造师)	袁学锋
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

苏州市公共资源交易 中标通知书



标段编号: E3205010304001756005001

中标单位: 天合建设集团有限公司:

苏州科技城社会事业服务中心的苏州科技城西渚实验小学学校市政、景观工程的评标工作已经结束, 根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定, 确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内, 依据本工程招标文件、你方的投标文件和你方签订合同。

你方中标条件如下:

- 1、中标范围与内容: 苏州科技城西渚实验小学学校市政、景观工程
- 2、中标价: 9031624.71元
- 3、暂估价: 0万元; 工程: 0万元; 材料: 0万元
- 4、中标工期: 90
- 5、中标质量标准: 合格
- 6、中标项目经理姓名、资质等级及资质证号:
袁学锋
- 7、其他联合体成员:
- 8、备注:

招标人(公章)

法定代表人(公章)

代理机构(公章)
(如有)

日期: 2019年04月10日





八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2019年04月16日签订。

十、签订地点

本合同在苏州高新区科技城签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签字盖章备案后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：

(公章)

承包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：46699278-5

组织机构代码：13813252-4

地 址：高新区科技城培源路3号

地 址：江苏省苏州市昆山市玉山镇城北柏庐北路500号

邮政编码：215000

邮政编码：张敏

法定代表人：郭翔南

法定代表人：张敏

委托代理人：

委托代理人：

电 话：68558966

电 话：0512-57736690

传 真：

传 真：0512-57736601

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：中国银行科技城支行

开户银行：7066500491120100097950

账 号：504062475843

账 号：昆山农村商业银行玉山支行





其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 壹拾柒万玖仟玖佰陆拾玖元壹角肆分 (¥ 179,969.14 元)

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 0.00 元)

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 0.00 元)

(4)暂列金额：

人民币(大写) (¥ 0.00 元)

2.合同价格形式： 固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理： 袁学锋。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



9 125395 141877



第一部分 合同协议书

合同验证码：c85c38dc-ee26-4579-87fe-6dc7bda99a62

发包人(全称)：苏州科技城社会事业服务中心

承包人(全称)：天合建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就苏州科技城西渚实验小学学校市政、景观工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：苏州科技城西渚实验小学学校市政、景观工程。
- 2.工程地点：高新区科技城龙康路东、华许路北。
- 3.工程立项批准文号：苏高新发改项【2018】47号。
- 4.资金来源：财政。
- 5.工程内容：苏州科技城西渚实验小学学校市政、景观工程（详见工程量清单及图纸）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)

- 6.工程承包范围：苏州科技城西渚实验小学学校市政、景观工程（详见工程量清单及图纸）。

二、合同工期

计划开工日期：2019年04月17日。

计划竣工日期：2019年07月15日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币(大写) 玖佰零叁万壹仟陆佰贰拾肆元柒角壹分 (¥ 9,031,624.71 元)



9 125395 141877

竣工验收证书

施记表 2

工程名称	苏州科技城西渚实验小学学校市政、景观工程	开/竣工日期	2019年04月17日至 2019年8月20日	对工程的质量评价(验收意见): 符合规范, 同意验收	
建设单位	苏州科技城社会事业服务中心	施工单位	天合建设集团有限公司	竣工验收日期: 2019年9月25日	
监理单位	江苏华宁工程咨询有限公司	设计单位	苏州筑园景观规划设计股份有限公司		
合同造价(万元)	903.1624	施工决算(万元)			
验收范围及数量: 道路全长约 500 米, 立侧石约 1129.5 米, 平侧石约 983.1 米, 停车位植草砖约 530.2 平方米, 庭院及中央水景铺装约 2761.7 平方米, 排球场三座共约 762.31 平方米, 篮球场三座共约 1923.5 平方米, 户外运动场高网约 340.2 米, 围墙约 761.4 米, 道路沥青约 3356.6 平方米, 足球场跑道沥青约 4179.6 平方米, 污水管道约 645 米, 雨水管道约 807.9 米, 塑胶约 4179.6 平方米, 一座雨水回收系统, 草坪灯 40 套, 庭院灯 31 套, 高杆灯 5 套, 埋地射灯 16 套, 水下射灯 67 套, 水下投光灯 11 套, 球场灯 10 套, 双挑球场灯 5 套, 单头球场灯 6 套。				参加竣工验收单位意见	
存在问题及处理意见: 无				建设单位 验收意见: 签名: 陈永明 (公章)	设计单位 验收意见: 签名: 严晓培 (公章)
				监理单位 验收意见: 签名: 叶永福 (公章)	施工单位 验收意见: 签名: 袁峰 (公章)
				勘察单位 验收意见: 签名: (公章)	邀请单位 验收意见: 签名: (公章)

诚信承诺书

为维护市场公平竞争，营造诚实守信的招标采购环境，
我单位承诺如下：

一、自愿加入“苏州市公共资源交易市场主体信用信息库”（以下简称信用信息库），自愿将本单位相关信息予以登记，信用信息库发布的相关信息均经我单位确认无误。

二、本次提交并在信用信息库发布的相关信息均真实有效，无任何伪造、修改、虚假成份，材料所述内容均为本单位真实拥有。

三、在参加苏州市公共资源交易中心项目招标采购过程中严格遵守各项法律法规和规章制度。

四、及时维护和更新信用信息库中相关信息，否则由此造成的一切不良后果自行承担。

五、若违反以上承诺一经查实，本单位愿意接受相关处罚和处理。

承诺人法定名称（法人公章）：

承诺人法定地址：昆山市柏庐北路500号

承诺人或授权代表（签字或盖章）

电话：57736601

传真：57736600

2017年7月12日

