### 近年完成的类似项目情况表

港华研发大楼	
苏州工业园区金鸡湖大道1655号	in.
苏州港华燃气有限公司	All III
No.	- 17%
2596600.00元	in.
All to	Bill In.
olfo olfo	·Ks
Section 1	A STATE OF THE STA
	it.
沈士峰	Bill In.
olfo olfo	·Ks
S. S	A STATE OF THE STA
	in.
All ye.	All lie.
	苏州工业园区金鸡湖大道1655号 苏州港华燃气有限公司 2596600.00元

HW TH	KW Liv	江苏大阳山国家森林公园植物园二期景观绿化工程一、	一标段
Al line	项目名称	<u>监理</u>	<b>—</b> 474文
	项目所在地	苏州高新区浒墅关	-
13	发包人名称	苏州大阳山生态旅游开发有限公司	W. Salar
"图片报验"	发包人地址	"倒下指挥"。	History Comments
A Figure	发包人联系人及电话	all by	All Er.
	合同价格	1222600.00元	200
	开工日期		W. Salar
ed Fillippy	竣工日期	图 下指 15mm	W. Hilliam
H. Inc.	承担的工作	All the	All Elin
	工程质量		
	项目经理(建造师)	杨彭兰	All Marie
ed Fillips.	技术负责人	图 F. 指 15	W. William
Hills.	总监理工程师及电话	All British	All the
	项目描述		
1	备注		
	备注	a Fillian	THE TO SERVE

3	委托监理范围 及内容	心过能		AN	2岁付旅	用.保	<b>乔斯内切语</b>		
	质量目	标・	"揭动"						
监理	1 1-7711-	标中	中桥面和发生过起,至2部体价期往来达						
目标		标【	1.6°63 {2						
监耳	理费用支付方式	净衫	费到	.6165	6、武镇台	边拾收	万陆千陆百圆,		
现场主要监理人	职务	姓名	性别	年龄	专业	职称	岗位证号		
	是监	沈坤	男	42	ZRE	灵焰	32003232		
	业产业	全卫国	JA B	31	हें प्रति हैं हैं 2	中心	1002001		
	水电盐监	法は新	3	48	电气	中级	0501581		
	土克监理	陆峰	7	62	1000	中级	0899229		
	工厂思想	如连六	可	61	工品的	柳	080 177		
	土心监理	经建	田力	29	2/1/2	र्माति	090026		
	水电览理	训楼老	田力	41	水电安坻	रेता प्रि	0704491		
员	水电监理	沈杰,	罗	23	海和海	anlia	1000051		
						,			
	:								
				4					

Г

#### 五、监理服务期:

自招标单位向监理人发出中标通知书之日起,至工程保修期结束止。

六、本合同自签订合同之日起生效至监理人完成全部服务内容自然失效。

本合同正本一式贰份,委托人、监理人各执宣价,副本肆份,委托人叁份,监理人壹

监理人: (签章)

份。正本、副本具郁局等的法律效力。

法定代表人或代理人: (签章)

委托人: 《签章

住所:

法定代表人或代理人: ( 図章

开户银行:

开户银行:

帐号:

帐号:

邮编:

邮编:

电话:

电话:

本合同签订于:

2010年 08 月

#### 合同书

本合同书由下列双方订立:

委 托 人: 苏州港华燃气有限公司

监 理 人: 苏州中润建设管理咨询有限公司

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》结合本工程的具体情况, 双方达成如下协议。

#### 第一部分 建设工程委托监理合同

委托人\_苏州港华燃气有限公司\_与监理人苏州中润建设管理咨询有限公司经双方协商一致,签订本合同。

一、 委托人委托监理的工程(以下简称"本工程")概况如下:

工程名称: 港华研发大楼

工程地点: 苏州工业园区金鸡湖大道 1655 号。

工程规模: 总建筑面积约 74970m2, 其中地上 23 层, 地上建筑面积 54098 m2, 地下 2 层, 人防地库, 地下建筑面积 20872 m2。

工程造价: 暂按 1.6063 亿元人民币估算。

本工程监理费:按固定费率结算,固定费率为1.6165%,

合同价计算; 16063 万元 X1.6165%

- 二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。 下列文件均为本合同的组成部分:
- (1) 本合同书(第一部分)
- (2) 中标通知书
- (3) 在实施过程中双方共同签署的有关本工程的澄清函、补充函、承诺书与修正文件;
- (4) 本合同专用条件;
- (5) 监理工作招标文件(含来往函件):
- (6) 本合同标准条件;
- (7) 监理投标书、报价表、承诺书;

以上文件的解释顺序为: (1)(2)(3)(4)(5)(6)(7)。

- 三、 监理人向委托人承诺,按照本合同的规定,承担本合同专用条件中议定范围内监理 业务。
- 四、 委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种,向监理人支付报酬。

JL10-1991

## 港华研发大楼

监

理

合

回

合同号: GH10BD006-A

委托人: 苏州港华燃气有限公司

监理人: 苏州中润建设管理咨询有限公司

2010年8月1日

# 单位工程竣工验收证明书

工程名称: 苏州港华燃气研发大楼工程

1 1 1 1 1	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	471/247 121							
建设单位	苏州港华州	然气有限公司		监理单位	苏州中润建	苏州中润建设管理咨询有限公司			
施工单位	苏州第一致	建筑集团有限公司	司	设计单位	苏州市建筑	苏州市建筑设计研究院有限责任公司			
建筑面积	70689. 97 m²	工程造价 土建 157	85.8万 结构层	次 框剪二十三层	开竣工日期	2011. 4. 28~			
验	弘								
收工	工程已按	合同内容及设计	要求施工完毕	华,施工符合设 <sup>。</sup>	计要求,质量活	<b>满足</b> 《GB5)	0 3 0 0 - 2 0 0 1 »		
意建筑	工程施工	<b>贡量验收统一</b> 标	准和工程建设	<b>设标准强制性条</b>	文要求。	程育。			
见	CONSTRUCTION & DECOM								
il	苏州金螳螂 筑装 <sub>饰股份有限公</sub>				THE STATE OF THE S	TO THE A			
旦施	3205017980380 W	监理	单位	建设单位	R	计单位 2000	有关单位		
技术负责人	win .	总监理工程师:	NO 20	工地代表:	参加人员 (签字) 7	1	参加人员: (签字)		
企业经理:	AREA .	单位负责人:	Mess	单位负责人:	(五十)	my	(金子)		
A LAND	( )		w (t. \$ .30	TO THE ACT OF THE PARTY OF	2	973			
THE STATE OF THE S	(公章	32050	(公章)	(2	(章)	(公章)	and the second		