

近年完成的类似项目情况表

项目名称	旭辉地块区间道路等道路新建工程、运新路等道路改造工程
项目所在地	苏州浒墅关经济技术开发区
发包人名称	苏州浒墅关经济技术开发区管理委员会
发包人地址	
发包人联系人及电话	吴昕慧15106135085
合同价格	2177.61万元
开工日期	2016/4/30 0:00:00
竣工日期	2019/1/15 0:00:00
承担的工作	
工程质量	
项目经理(建造师)	徐大伟
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	



苏州市工程建设项目中标通知书



编号: 3205012016032913010101

中标单位: 苏州中恒通路桥股份有限公司

苏州浒墅关经济技术开发区管理委员会的旭辉地块区间道路等道路新建工程、运新路等道路改造工程的评标工作已结束根据工程招投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定, 确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内, 依据本工程招标文件、你方投标文件与你方签订合同。

你方中标条件如下:

- 1、中标范围与内容: 旭辉地块区间道路等道路新建工程、运新路等道路改造工程
- 2、中标价: 2,177.607359万元; 计价: 2,648.717999 万元;
- 3、中标工期: 154天
- 4、中标质量标准: 合格
- 5、中标项目经理姓名、资质等级及资质证号:
徐大伟 贰级 苏232151606749
- 6、其他联合体成员: 无
- 7、备注:

监管部门备案章:

备案经办人:

备案日期: 2016-05-06

(高新区)

招标人(公章)

法定代表人(签章)

代理机构(公章)

(如有)

日期: 2016-05-06

中标通知书需招标办经办人签字并加盖备案章

注: 申报'合同备案'、申报'安监'、申报'施工许可'的用户名为: 建设单位企业用户名(默认是建设单位的"组织机构代码"), 初始密码是: 123456; 申报'质检'的用户名为: jsdw; 密码为: 2016050609577。申报安监系统用户名为: 01414964-x; 密码为: 123456。若项目存在分包, 申报分包合同备案用户名为: A2109932051101; 密码为: 101121。

拟专业分包、劳务分包				
拟专业分包、劳务分包类别		拟分包金额		计划实施时间
委托经办人	姓 名	张秀美	身份证号码	321283197009081000
	通讯地址	苏州市南环东路1号		联系电话 18912603783
发 包 人 承 诺： 本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件是真实的，如有任何虚假，概由本单位承担，与备案机关无关，特此承诺。 (盖章) 年 月 日		备 案 机 关 意 见： (盖章) 2017年12月12日		

苏州市建设工程施工总承包合同备案表

合同备案编号:

3205012016021705-ZB01

2016年8月18日

工程名称		旭辉地块区间道路等道路新建工程、运新路等道路改造工程		建设地址		苏州浒墅关经济技术开发区	
发包人		苏州浒墅关经济技术开发区管理委员会					
承包人		苏州中恒通路桥股份有限公司		企业资质		一级	
项目经理		姓名	徐大伟	身份证号	320721198712190414		
		资格等级	贰级	资格证书号	苏 232151606749		
		联系电话					
监理单位		苏州市天和工程管理咨询有限公司		项目总监	杨艳中	监理合同	已备案 ☐
建设规模	房建	0 M ²	地上 M ²	结构类型	混合结构	地上层	
	市政及其他		地下 M ²			地下层	
总承包合同标的内容		旭辉地块区间道路等道路新建工程、运新路等道路改造工程					
发包方式		公开招标		合同价	2177.607359 万元		
				安全文明施工措施费	元		
开竣工时间及工期		2016-04-30 至 2016-09-30 , 共 154 日历天		质量标准	合格		
项目管理机构人员名单							
岗 位	姓 名	资格证书号 (岗位证号)			身份证号		
技术负责人	杨荣涛				320981198105028850		
施工员	张伟	010509900415			321088198312155576		
安全员	鲁浩晟	苏建安 C (2013) 0502101			320503199107122019		
质量员	陆慧峰	苏 232141432417			320502198910113559		
材料员	江琴	60511000254			320586198801186123		
造价员	周一江	苏 232070705201			320503198106242014		

结清工程款，进度款拨付中扣除预留金、暂列金额等固定费用；（5）工程变更价款按苏州浒墅关开发区管委会变更备案规定备案后预算单项变更超过 50 万元的，与工程进度款同期支付 50%，其余待结算审计后支付，未经备案的签证、变更款不予支付

发包人支付进度款的期限：按建设单位相关程序

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：双方协商

竣工结算约定条款：

发包人完成竣工付款的期限：发包人应在签发竣工付款证书后的 30 天内，完成对承包人的竣工部分付款

发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：发包人应在收到承包人提交的最终结清申请单后按建设单位相关程序完成审批并向承包人颁发最终结清证书

发包人完成支付的期限：发包人应在颁发最终结清证书后按建设单位相关程序完成支付

发包人(公章)：



承包人(公章)：



项目经理约定条款:

关于项目经理每月在施工现场的要求: 按相关规定

项目经理未经批准,擅自离开施工现场的违约责任: 按相关规定

承包人约定条款:

承包人擅自更换项目经理的违约责任: 按相关规定

承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任: 按相关规定

承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任: 按相关规定

承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任: 按相关规定

分包的约定条款:

禁止分包的工程包括: 按相关规定

主体结构、关键性工作的范围: 按施工图及规范要求

允许分包的专业工程包括: 需书面申请经发包人书面确认

支付约定条款:

预付款支付比例或金额: 无预付款

预付款支付期限: /

关于付款周期的约定: 本工程无预付款。(1) 工程进度款根据工程形象进度拨付, 每月按发包人、监理、跟踪审计确认的工程进度款付 60%; (2) 竣工验收后且向审计部门递交了相关决算资料后支付至合同价的 70%; (3) 竣工验收审计一年后支付至审计价的 80% (未审计结束该笔款项不支付); (4) 国家审计满两年且质保期满后全部



专用条款备案表

承包人	苏州中恒通路桥股份有限公司				
发包人	苏州浒墅关经济技术开发区管理委员会				
工程名称	旭辉地块区间道路等道路新建工程、运新路等道路改造工程				
发包人代表	姓名	吴昕慧	承包人项目负责人	姓名	徐大伟
	职务	科员		职务	项目经理
	身份证号	320586197210239815		身份证号	320721198712190414
	联系电话	0512-68018531		联系电话	



发包人：(公章)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

朱彬印

陆胜其印

组织机构代码： 01414964-x
地址： 大同路
邮政编码：
法定代表人： 0
委托代理人：
电话： 15106135085
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

组织机构代码： 13799046-3
地址： 苏州市南环东路 1 号
邮政编码： 215151
法定代表人： 陆胜其
委托代理人：
电话： 0512-65965899
传真： 0512-69217353
电子信箱： a62523b@yahoo.com.cn
开户银行： 交行苏州郭巷支行
账号： 325661000018010251075

(6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2016-04-30 签订。

十、签订地点

本合同在苏州游墅关开发区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同签订日生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 5 份。



计划竣工日期：2016-09-30

工期总日历天数：154天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟壹佰柒拾柒万陆仟零柒拾叁元伍角玖分(¥21776073.59 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾陆万肆仟陆佰叁拾贰元伍角整(¥264632.50 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）(¥元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）(¥元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰佰零柒万元整(¥2070000 元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：徐大伟。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；





第一部分 合同协议书

发包人（全称）：苏州浒墅关经济技术开发区管理委员会

承包人（全称）：苏州中恒通路桥股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就旭辉地块区间道路等道路新建工程、运新路等道路改造工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：旭辉地块区间道路等道路新建工程、运新路等道路改造工程。
 - 2.工程地点：苏州浒墅关经济技术开发区。
 - 3.工程立项批准文号：苏高新发改项【2016】48号。
 - 4.资金来源：自筹。
 - 5.工程内容：具体详见工程量清单及设计图纸。
- 群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
- 6.工程承包范围：
具体详见工程量清单及设计图纸。。

二、合同工期

计划开工日期：2016-04-30

建设工程施工合同

(GF—2013—0201)

合同编号: ZHT2016-04-002

项目名称: 旭辉地块区间道路等道路新建工程、运新路等道路改造工程

发 包 人: 苏州浒墅关经济技术开发区管理委员会

承 包 人: 苏州中恒通路桥股份有限公司

日 期: 2016 年 4 月 30 日

住 房 与 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

监制

GD1.7.1

工程名称	旭辉地区街道等道路新建工程、 运潮桥等道路改造工程（虎踞路东延、 虎踞路北段支路、汪家河支路）	开工日期	2016年4月30日
施工单位	苏州中恒通路桥股份有限公司	竣工日期	2019年1月5日
合同造价 (万元)	2177.607359	施工决算 (万元)	
验收范围及数量: 虎踞东延(起点桩号K0+035, 终点桩号K0+300)、虎踞路北控制支路(起点桩号K0+020, 终点桩号K0+188)、汪家河支路(起点桩号K0+020, 终点桩号K0+171.9)、旭辉地块的沿道路工程(起点桩号K0+048.993, 终点桩号K0+401.188)、戴浦路的沿道路工程(起点桩号K0+021.7, 终点桩号K0+412.388)、均为城市主干道。 道路工程: 旭辉路: 行车道路面结构总厚59.6cm。沥青混凝土路面3400平方米, 混凝土基层2770.51米², 水泥稳定碎石垫层100米², 6cm粒状沥青面层人行道铺装280平方米, 路灯涵边16个, SC100路灯预埋管100米, SC50路灯预埋管70米, 手孔井(Φ60×Φ60×2m) 0个, SC100雨水检查井1个, SC100雨水立上柱1处, 出水口位置恢复素土填筑并抹面处理; 旭辉西内路: 行车道路面结构总厚59.6cm。沥青混凝土路面2737平方米, 花岗岩平面石4562米², 非机动车道道路面结构总厚41.0cm, 沥青混凝土路面1465平方米, 人行道路面结构总厚41.0cm, 6cm粒状沥青面层人行道铺装833平方米, 路灯涵边22个, SC100路灯预埋管74米, SC50路灯预埋管68米, 手孔井(Φ60×Φ60×2m) 0个, SC100雨水检查井1个, SC50雨水立上柱1处; 戴浦路: 行车道路面结构总厚59.6cm。沥青混凝土路面2284平方米, 花岗岩平面石4562米², 非机动车道道路面结构总厚41.0cm, 沥青混凝土路面1465平方米, 人行道路面结构总厚41.0cm, 6cm粒状沥青面层人行道铺装833平方米, 路灯涵边22个, SC100路灯预埋管74米, SC50路灯预埋管68米, 手孔井(Φ60×Φ60×2m) 0个, SC100雨水检查井1个, SC50雨水立上柱1处; 虎踞路: 行车道路面结构总厚59.6cm。沥青混凝土路面2737平方米, 花岗岩平面石4562米², 非机动车道道路面结构总厚41.0cm, 沥青混凝土路面1465平方米, 人行道路面结构总厚41.0cm, 6cm粒状沥青面层人行道铺装833平方米, 路灯涵边22个, SC100路灯预埋管74米, SC50路灯预埋管68米, 手孔井(Φ60×Φ60×2m) 0个, SC100雨水检查井1个, SC50雨水立上柱1处; 虎踞南支路: 行车道路面结构总厚59.6cm。沥青混凝土路面2284平方米, 花岗岩平面石4562米², 非机动车道道路面结构总厚41.0cm, 沥青混凝土路面1465平方米, 人行道路面结构总厚41.0cm, 6cm粒状沥青面层人行道铺装833平方米, 路灯涵边22个, SC100路灯预埋管74米, SC50路灯预埋管68米, 手孔井(Φ60×Φ60×2m) 0个, SC100雨水检查井1个, SC50雨水立上柱1处; 虎踞北支路: 行车道路面结构总厚59.6cm。沥青混凝土路面2284平方米, 花岗岩平面石4562米², 非机动车道道路面结构总厚41.0cm, 沥青混凝土路面1465平方米, 人行道路面结构总厚41.0cm, 6cm粒状沥青面层人行道铺装833平方米, 路灯涵边22个, SC100路灯预埋管74米, SC50路灯预埋管68米, 手孔井(Φ60×Φ60×2m) 0个, SC100雨水检查井1个, SC50雨水立上柱1处;			
排水工程: 旭辉路: 雨水管道DN400(PVC)加管212米, 90°75cm砖砌涵管井18座, DN250(PVC)加管182米; 66w25cm砖砌雨水边沟1座, 18w400双壁波纹管1根, 66w100制浆池溢土24米, 48w100制浆池溢土103米, c1000钢筋混凝土管井5座, d1200钢筋混凝土管井82米, c1000玻璃夹纤维管32米, 井盖采用树纹井盖及铸铁井座; 旭辉西内路: 雨水管道DN400(PVC)加管221米, 90°75cm砖砌涵管井9座, DN250(PVC)加管50米; 66w25cm砖砌雨水边沟1座, 雨水井盖采用方形树纹井盖及铸铁井座; 旭辉南支路: 雨水管道DN400(PVC)加管及450、450mm钢筋混凝土管井3座; 90°75cm砖砌涵管井3座, 90°45cm砖砌涵管井1座, 120×120mm砖砌雨水边沟1座; DN225(PVC)加管管径273米; 66w25cm砖砌雨水边沟1座; 雨水井盖采用方形树纹井盖及铸铁井座, 污水管道DN400(PVC)加管管径408米; 90°75cm砖砌涵管井不脱落管井1座, 30w120mm钢筋混凝土管井不脱落管井8座, 污水井盖采用圆形树纹井盖及铸铁井座; 虎踞东延、虎踞路北支路、汪家河支路: 雨水管道DN400(PVC)加管管径386米; 90°75cm砖砌涵管井106座, DN225(PVC)加管管径474米; 66w25cm砖砌雨水边沟1座; DN400双壁波纹管管径913米, 48w100制浆池溢土53米, 48w100制浆池溢土22米, d1200钢筋混凝土管井27米, d1200钢筋混凝土管井17米, 井盖采用树纹井盖及铸铁井座。			
桥梁工程: 戴浦路: 桥跨设置宽度为1.25米, 上部结构采用预制箱梁, 下部结构为桩孔灌注桩加重力式桥台: Φ1000mm桩孔灌注桩36根, 桥台2座, D200×15mm圆钢橡胶支座92个, 20m×50mm预制板3块, C40-C80型钢伸臂挂杆37.8米, 桥宽花栏杆长160米。			
存在问题及处理意见:			
竣工验收日期: 2019年1月5日			
参加竣工验收单位意见:			
建设单位	设计单位		
监理单位	施工单位		
勘察单位	邀请单位		

江苏恒通路桥股份有限公司

收藏本站 设为首页

江苏省建筑市场监管与诚信信息一体化平台

Jiangsu Construction Market Supervision And Integrity Information Integration Platform

首页 企业信息 人员信息 工程项目 信用信息 信用评价 搜索

合同备案列表

项目节点: 合同备案 项目名称: 恒通 项目编码: 建设单位:

合同备案编码: 承包单位: 中恒通 合同类型: 全部

查询验证码: 1431 搜索

序号	备案工程名称	备案编码	备案日期	项目所在地	合同类别	承包单位名称	项目负责人
1	冠华地区区内道路等道路新建工程、运...	3205912017C11202A010C0	2017-01-13	苏州市市辖区	施工总包	苏州中恒通路桥股份有限公司	徐大伟

<http://58.213.147.230:7001/Jszyxyglpt/faces/public/project.jsp>