

### 近年完成的类似项目情况表

项目名称	沈青路东环河大桥工程
项目所在地	
发包人名称	常熟市城市经营投资有限公司
发包人地址	
发包人联系人及电话	
合同价格	7118.88万元
开工日期	2017/4/5 0:00:00
竣工日期	2018/7/13 0:00:00
承担的工作	
工程质量	
项目经理(建造师)	胡万胜
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	





报建日期: 2016.12.8

项目编号: 3205811608100204001

中标通知书

标号: GK2016351

裕腾建设集团有限公司:

常熟市城市经营投资有限公司(建设单位)常熟市城市经营投资有限公司(招标人)在北起庙港路,终于全港路的沈青路沈河大桥工程的评标工作已经结束,根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定,确定你单位为中标人。我方将于本通知书发出之日起30日内,携带本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

请你方派代表于2017年01月20日前到常熟市城市经营投资有限公司与我方洽谈合同。

1、你方中标条件如下:

中标总价	(大写)柒仟壹佰壹拾捌万捌仟捌佰圆整 (小写)7118.88万元				
中标范围和 内容	标段概况:本次招标为沈青路东环河大桥工程,道路全长606米,宽34米,属于城市次干路,设计车速50KM/h;沿线设置1座桥梁,其中东环河大桥全长386.8米,十三跨5*25+38+60-35+5*25米,宽度34米;DN300-800mm管道552米,强弱电管线21697米。发包范围:道路、桥梁、管道铺设、交通设施、商品砼				
中标工期(天)	340	计划开工日期	2017-01-20	竣工日期	2017-12-25
中标质量	合格	注册建造师	张峰	资质等级及证号	苏132141501287

2、中标范围内的专业工程如需分包,应进市建设工程有形市场办理相关备案手续,未办理备案手续前不得开工。

3、查看单体工程详情请扫二维码。

4、其他:



2017年1月16日 2017年1月16日 2017年1月17日

注:1、本表一式7份,送招标备案后,招标人,中标人各执2份,代理机构2份



第三部分 专用合同条款

- 八、词语含义  
本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。
- 九、签订时间  
本合同于2017年01月19日签订。
- 十、签订地点  
本合同在常熟市城市经营投资有限公司签订。
- 十一、补充协议  
合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。
- 十二、合同生效  
本合同自双方签字盖章后生效。
- 十三、合同份数  
本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人： (签字)

法定代表人或其委托代理人： (签字)

组织机构代码： 72800349-0

组织机构代码： 75509392-X

地 址： 江苏省苏州市常熟市海虞北路26号

地 址： 苏州昆山市

邮政编码： \_\_\_\_\_

邮政编码： 215000

法定代表人： 钱瑞龙

法定代表人： 周琴妹

委托代理人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： 51531513

电 话： 15995923900

传 真： \_\_\_\_\_

传 真： 0512-57063811

电子信箱： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： 中国农业银行常熟方塔支行

开户银行： 工商银行昆山长江北路支行

账 号： 520101040002393

账 号： 1102023619000106256





其中：

- (1)安全文明施工费：  
人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)
- (2)材料和工程设备暂估价金额：  
人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)
- (3)专业工程暂估价金额：  
人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)
- (4)暂列金额：  
人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)
- 2.合同价格形式：按投标价格为准 ~~其他约定见专用条款~~。



五、项目经理

承包人项目经理：胡万胜。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



07 641076 557741





## 第一部分 合同协议书

合同验证码： 94155c26-b5e4-1469df4-c9bebf76d0ac

发包人(全称)： 常熟市城市经营投资有限公司

承包人(全称)： 裕通建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就沈青路东环河大桥工程 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议

### 一、工程概况

- 1.工程名称： 沈青路东环河大桥工程
- 2.工程地点： 北起庙港路，终于全港路
- 3.工程立项批准文号： 常发改[2016]402号
- 4.资金来源： 财政拨款
- 5.工程内容： 道路、桥梁、管道铺设、交通设施、商品砼  
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)
- 6.工程承包范围： 请参见补充条款:合同协议书-6.工程承包范围

### 二、合同工期

计划开工日期： 2017年01月20日

计划竣工日期： 2017年12月25日

工期总日历天数： 340 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币(大写) 柒仟壹佰壹拾捌万捌仟捌佰元整 (¥ 71,188,800.00 元)



095410761557741

—第1页—

2017-03-20 08:58:08



市政公用合同(2017)第(049)号  
(GF-2013-0201)

17020482)201702

江苏省常熟市地方税务局	
印花税收完专用章	
税额	51256.6
完税凭证号	(165) m19909
2017年01月17日	

正本

# 建设工程施工合同



住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局



0 561026 557741

竣工验收证明

				对工程的质量评价	
工程名称	沈青路东环河大桥工程	开工日期	2017年4月	1. 本工程各分部工程质量均已验收合格, 验收报告齐全;	
施工单位	裕腾建设集团有限公司	竣工日期	2017年11月25日	2. 质量验收资料完整、齐全;	
合同造价 (万元)	7118.88万元	施工决算 (万元)		3. 单位工程及分部工程安全和功能性检测资料完整、齐全;	
				4. 重要功能项目抽查结果符合市政质量验收规范的规定;	
				5. 外观质量观感良好, 符合要求。	
验收范围及数量:		竣工验收日期		年 月 日	
沈青路东环河大桥工程路段全长606米, 其中新建东环河大桥一座, 全长386.8米, 接坡道路长219.2米。桥梁跨径布置为(5*25)m组合箱梁+(38+60*35)m变截面连续箱梁+(5*25)m组合箱梁的结构形式, 全宽34米; 主桥(38+60*35)m变截面连续箱梁跨越轨道, 设计双幅单箱双室截面形式, 采用挂篮悬臂浇筑施工, 引桥为23m预制箱梁。桥面铺装层为8cmC40混凝土调平层+10cm沥青混凝土; 下部结构形式为: 桥墩为柱式墩、钻孔灌注桩基础, 桥台为薄壁台、钻孔灌注桩基础。接坡道路机动车道10cm沥青+32cm水稳+20cm10%石灰土底基层, 非机动车道9cm沥青+20cm水稳+20cm10%石灰土底基层, 人行道6cm道板砖+3cm砂浆+15cmC20砼+15cm级配碎石。本工程主要工程量为: 挖方49822.14m <sup>3</sup> , 填方74395.9m <sup>3</sup> , 沥青面层14134m <sup>2</sup> , 水稳基层施工1780m <sup>3</sup> , 人行道道板砖铺设4032.8m <sup>2</sup> , De315HDPE双壁波纹管172米, II级DN600钢筋砼管365米、II级DN800钢筋砼管15米, 检查井16座, 挡墙223.2米, 弱电保护管: 玻璃钢管φ200.6652米、玻璃钢管φ150.838米、SC200镀锌钢管1320米、SC150镀锌钢管196米、定向钻管φ200MP管3420米、电缆井13座, 弱电保护管: φ110UPVC双壁波纹管3568米、SC100镀锌钢管1174米、定向钻管φ60/46/40柱芯管160米、弱电井28座, 交通设施标线2696.2m, 标记30个, 标志板4块, 商品砼26830.6立方、钢筋3121.08t、φ15.2低松弛钢绞线276.36t、ⅡLφ3218.49t。		参加竣工验收单位意见			
		建设单位	裕腾建设集团有限公司 签名: [盖章] (盖章)	设计单位	设计单位 签名: [盖章] (盖章)
		监理单位	监理单位 签名: [盖章] (盖章)	施工单位	施工单位 签名: [盖章] (盖章)
		勘察单位	勘察单位 签名: [盖章] (盖章)	邀请单位	邀请单位 签名: [盖章] (盖章)
存在问题及处理意见:		无			

# 中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 3205081201708090219

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，  
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关

发证日期



建设单位	常熟市城市投资发展有限公司		
工程名称	红青路车环境大器工程		
建设地址	常熟尚湖镇-拱平东岸路		
建设规模	道路606米、宽24米、绿 道300.6米、宽24米、管 道532米、100.00-800mm	7118.88	万元
勘察单位	苏州常建建筑设计研究院有限公司		
设计单位	苏文科技集团股份有限公司		
施工单位	福耀建设集团有限公司		
监理单位	常熟市大通市政建设监理有限公司		
勘察单位项目负责人	设计单位项目负责人	顾再强	
施工单位项目负责人	总监理工程师	顾再强	
合同工期	2017-08-08至2018-07-15		
备注	本工程于2017年4月5日取得临时开工证，8月8日换发施工许可证。		

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予以施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

## 承诺书

苏州市公共资源交易中心：

我单位在《苏州市建设工程投标人业绩管理系统》中提交了沈青路东环河大桥工程（项目名称）业绩信息。

现我单位郑重承诺：我单位提交的业绩信息及上传的所有附件都真实有效。如有弄虚作假等行为，自愿接受相关法律法规及《关于印发《苏州市国有投资建设工程项目招标投标及相关政府采购失信惩戒办法（试行）》的通知》的处理。

承诺人：裕腾建设集团有限公司  
(公司盖章)



**江苏建设工程招标网**  
www.jszb.com.cn

首页 | 新闻公告 | 政策法规 | 工程信息 | 诚信信息 | 行业协会 | 办事指南 | 后台管理

2018年9月5日 星期三

关键字:  标题

**中标结果公告**

房屋建筑施工  
市政工程施工  
单独装饰装修施工  
园林绿化  
工程监理  
设计  
材料设备采购

**中标结果公告**

项目名称: 沈青路  
标段名称:   
中标单位: 裕腾  
项目经理:

建设单位:   
标段编号:   
中标时间: ...至...

所有

- 【常熟市】沈青路（三环路“庙巷路、全港路”东南大道）道路工程沈青路（三环... 市政工程施工 2017-09-22
- 【常熟市】沈青路东环河大桥工程 市政工程施工 2017-01-14

**江苏建设工程招标网**  
www.jszb.com.cn

首页 | 新闻公告 | 政策法规 | 工程信息 | 诚信信息 | 行业协会 | 办事指南 | 后台管理

2018年9月5日 星期三

江苏省建设工程招标网

**沈青路东环河大桥工程的中标公告**

项目编号: 2297  
项目名称: 沈青路东环河大桥工程  
标段编号: 14809  
标段名称: 沈青路东环河大桥工程  
建设单位名称: 常熟市城市经营投资有限公司  
项目类型: 市政工程施工  
发包类型: 公开招标  
中标单位名称: 裕腾建设集团有限公司  
项目经理姓名: 张峰  
中标价(万元): 7118.8600  
中标工期(天):  
中标时间: 2017年1月14日

所有

程施工 2017-09-22  
程施工 2017-01-14

房屋建筑施工  
市政工程施工  
单独装饰装修施工  
园林绿化  
工程监理  
设计  
材料设备采购  
电力  
水利  
机电设备  
其它

## 常熟市建设工程项目现场班子人员变更备案意见表

备案号： 2017007

备案日期： 2017-03-21

申请单位		裕腾建设集团有限公司		
项目情况	建设单位	常熟市城市经营投资有限公司		
	项目名称	魏青路东环河大桥工程		
	合同开工日期		合同开工日期	
变更前人员	姓名	张峰	岗位职务	项目经理
变更后人员	姓名	胡万胜	岗位职务	项目负责人
变更原因	张峰离职			
确认人	常熟市城市经营投资有限公司			
确认意见	同意			
限制再承接工程期限起日期	2017/3/21		限制再承接工程期限止日期	2017/12/25
限期不得再承接的职务	项目负责人			
<p>招标办备案意见</p> <p>1、同意变更；</p> <p>2、变更前人员，在以上限制承接工程起止日期内，不得作为项目负责人承接其他国有资金项目；</p> <p>3、该工程只计企业业绩，不计变更前后个人业绩。</p>				

注：1、本表一式三份，招标办、住建局窗口、申请单位各一份。  
 2、申请单位办理变更时需提供更变更原因、招标人同意变更意见、原中标通知书复印件、变更前人员资质（岗位）证书复印件、经建设行政主管部门备案的合同复印件等书面资料。  
 3、本次变更备案情况将于办理备案手续之日起三个工作日内在常熟市建设工程信息网上予以公布。

## 建设工程变更交易通知书 (招标工程)



沈青路东环河大桥工程 (招标号: 02016351) 原项目经理张峰离职 (变更原因简要描述) 调整了 胡万胜 为项目经理 (变更内容描述), 经发承包双方友好协商, 达成一致意见。现按规定办理交易变更手续, 原工程发承包交易情况及具体变更内容如下:

原工程发承包交易情况			
发 包 人	常熟市城市经营投资有限公司	承 包 人	裕腾建设集团有限公司
工程名称	沈青路东环河大桥工程	工程面积(规模)	道路606米, 宽34米, 桥梁386.8米, 宽34米, 管道552米, DN300-800mm
项目负责人	张峰	注册编号	苏132141501287
承包范围	道路、桥梁、管道铺设、交通设施、商品砼	承包总价	7118.88万元
变 更 内 容	原项目经理 张峰 证书编号 苏132141501287		
	变更为项目经理 胡万胜 证书编号 苏132161604486		

上述交易内容仅针对本次变更部分, 其他交易内容见中标通知书及其他变更交易通知书。

发 包 人:   
 法定代表人(或委托代理人):

2017年3月21日 

承 包 人:   
 法定代表人(或委托代理人): 

2017年3月21日  
 交易见证机构经办人:   


注: 本表一式五份, 送公共资源交易中心、招标办备案后, 招标人、中标人各执一份, 其余办理有关手续用。