

近年完成的类似项目情况表

项目名称	通启运河城市风景带工程
项目所在地	南通市通启运河
发包人名称	南通市经济技术开发区总公司
发包人地址	南通市
发包人联系人及电话	陆中一18888055874
合同价格	2859.71万元
开工日期	2017/3/1 0:00:00
竣工日期	2018/1/11 0:00:00
承担的工作	
工程质量	合格
项目经理(建造师)	林晓
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	



项目编号:3206121612270201

备案编号:E3206010324000015001001

打印验证码: G20170204

南通经济技术开发区建设工程

中标通知书

苏州绿世界园林发展有限公司:

你方于2017年02月16日所递交的通启运河城市风景带工程项目通启运河城市风景带工程标段投标文件已被我方接受,被确定为中标人。本中标通知书发出之日起30日内,我方将依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同,在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。签订的合同须报招标投标办公室备案。在限期内不签订合同协议作放弃中标处理。

特此通知

招标人(公章)

法定代表人(签名)

____年__月__日



中标范围	通启运河城市风景带工程	工程规模: 平方米
		工期: 180 日历天
中标价 <u>28597085.02元</u>	其中: 暂估价 _____ 元	中标质量:合格
	发包人供应材料 _____ 元	最高限价(招标控制价):
	暂列金 _____ 元	29944594.40元
中标单位资质等级	园林绿化工程一级;	资质证书号:CYLZ苏0048壹
项目负责人:林晓	项目负责人资质等级:	注册编号:
项目部其他主要成员		
成员姓名	岗位职责	岗位证书
	项目负责人	
	技术负责人	
	施工员	
	质检员	
	安全员	
备注:		

说明:

1. 本通知书一式三份、招标人、中标人、招标办各执一份,无备案章、复印件均无效。
2. 本中标通知书的内容,可登陆南通市工程建设网www.ntcetc.cn查询。

十、签订地点

本合同在 开发区总公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 承包人交纳履约保证金，且本合同双方盖章、签字后 生效。

十三、合同份数

合同一式拾份，其中正本肆份，副本捌份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份，副本肆份，承包人执正本壹份，副本叁份，备案壹份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： _____

组织机构代码： _____

地 址： _____

地 址： _____

邮政编码： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

电 话： _____

传 真： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

账 号： _____

账 号： _____



Handwritten signature and date: 2017.3.17

内
明
姓
签

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 林晓。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。



在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 月 日签订。

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 南通市经济技术开发区总公司

承包人(全称): 苏州绿世界园林发展有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就通启运河城市风景带工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 通启运河城市风景带工程
2. 工程地点: 南通经济技术开发区
3. 工程立项批准文号: 通开发行审(2016)102号
4. 资金来源: 财政拨款
5. 工程内容: 景观铺装、小品、苗木绿化种植、土方造型、照明、给水等,详见图纸及

工程量清单内容

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 中天北路~通盛大道

二、合同工期

计划开工日期: 2017年3月1日。

计划竣工日期: 2017年8月31日。

工期总日历天数: 180天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。具体开工时间以监理发出的书面开工报告为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准(养护标准及养护要求: 两年二级)。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 贰仟捌佰伍拾玖万柒仟零捌拾伍圆零贰分 (¥ 28597085.02 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰拾伍万柒仟壹佰捌拾捌元柒角柒分 (¥ 257188.77 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 肆拾柒万肆仟肆佰贰拾壹元壹角玖分 (¥ 474421.19 元);

工程竣工验收证书

验收日期：2018年1月17日

工程名称	通启运河城市风景带工程（中天北路—通盛大道）			对工程的质量评定及意见： 
建设单位	南通市经济技术开发区总公司	监理单位	江苏园景工程设计咨询有限公司	
施工单位	苏州绿世界园林发展有限公司	设计单位	深圳奥雅设计股份有限公司	
开工日期	2017.3.1	竣工日期	2017.8.31	
合同金额	28597085.02元	施工决算		
验收范围及数量： 本工程承包范围包含绿化、景观、土方、照明、排水等项目。 其中绿化面积127026平方，栽种香樟、女贞、垂柳、无患子、水杉、池杉、栎树、旱柳、垂丝海棠、天目琼花等乔灌木4212株；栽种色块小苗114605平方；铺种混合草皮33050平方。 铺装陶土砖园路5400平方、浇筑透水园路7200、新建亲水平台3个、垂钓平台4个、异形坐凳平台6个、篮球场一处、足球场一处、廊架2座、休息广场2处、景观桥2座。 安装庭院灯236盏、草坪灯21盏、射树灯246盏、地理灯50盏、地脚灯47盏、球场灯12盏、户外配电箱8个；埋设给排水管道3223米；埋设排水管道2871米。 回填绿化土方85000多方。				发生质量事故 重大 0次 一般 0次 本工程竣工质量为 合格 级
发现问题：				施工单位 监理单位 建设单位 工程项目经理：陈亚平 单位技术负责人：陈亚平 单位负责人：陈亚平 (单位盖章) 设计单位 接管单位 城建档案管理机构 参加人员：(签字) 参加人员：(签字) 参加人员：(签字) (单位盖章) (单位盖章) (单位盖章)
有关 单 位 参加人员：(签字) (单位盖章)				参加人员：(签字) (单位盖章)