# 近年完成的类似项目情况表

| | |
|---|---|
| 项目名称 | 虞山镇城乡一体化示范小区“白龙江小区”二期A、B区室外配套工程 |
| 项目所在地 | |
| 发包人名称 | 常熟市虞山镇城乡一体化建设有限公司 |
| 发包人地址 | |
| 发包人联系人及电话 | |
| 合同价格 | 775.23万元 |
| 开工日期 | 2016/12/28 0:00:00 |
| 竣工日期 | 2017/6/20 0:00:00 |
| 承担的工作 | |
| 工程质量 | |
| 项目经理(建造师) | 蒋剑虎 |
| 技术负责人 | |
| 总监理工程师及电话 | |
| 项目描述 | |
| 备注 | |

报建日期：　2013-11-12

项目（标段）编号：　CS-231311018001

CSS201311019001

招 标 号：　ZH2015373

# 中标通知书

苏州市友成市政园林工程有限责任公司：

常熟市虞山镇城乡一体化建设有限公司（建设单位）　常熟市虞山镇城乡一体化建设有限公司（招标人）在虞山镇台山路南侧，南海路东侧的虞山镇城乡一体化示范小区“白龙江小区”二期A、B区室外配套工程的评标工程已经结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

请你方派代表于2015年11月30日前到常熟市虞山镇城乡一体化建设有限公司与我方洽谈合同。

1、你方中标条件如下：

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 中标总价 | （大写）柒佰柒拾伍万贰仟叁佰圆整<br>（小写）775.23万元 | | | | |
| 中标范围和内容 | 标段概况：本次招标为虞山镇城乡一体化示范小区“白龙江小区”二期A、B区室外配套工程，道路长1200m，宽5.0～7.0m，其中A区沥青混凝土面层3290.67m2，道板砖铺装2066.77m2,草皮砖1706m2；铺设雨水管：DN600-800钢筋砼管51.7m，DN250-400HDPE双壁波纹管1483.3m，铺设污水管：DE250-315PVC-U实壁管623.7m；挖填方19747.05m3。B区沥青混凝土面层4286.33m2,草皮砖停车位2677m2，道板砖铺装1667.23m2;铺设雨水管：DN600-800钢筋砼管155.3m，DN250-400HDPE双壁波纹管1696.7m，铺设污水管：DE250-315PVC-U实壁管1413.3m；4.0*1.8单孔箱涵2座,河道挡墙245米；挖填方29620.56m3。造价约936万元。，发包范围：道路、管道铺设 | | | | |
| 中标工期(天) | 120 | 计划开工日期 | 2015-11-30 | 竣工日期 | 2016-03-28 |
| 中标质量 | 合格 | 注册建造师 | 蒋剑虎 | 资质等级及证号 | 苏232111215235 |

2、中标范围内的专业工程如需分包，应进市建设工程有形市场办理相关备案手续，未办理备案手续前不得开工。

3、查看单体工程详情请扫二维码。

4、其他：

招 标 人：

法定代表人：万晓军

代理机构：

经 办 人：

监督机构备案章：

备案日期：

2015年 11月 23日　2015年 11月 23日　2015年 11月 24日

注：1、本表一式7份，送招标备案后，招标人，中标人各执2份，代理机构2份

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自__双方签字盖章后__生效。

十三、合同份数

本合同一式__陆__份，均具有同等法律效力，发包人执__贰__份，承包人执__贰__份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：55582643-9

地　　址：江苏省苏州市常熟市金山路9号

邮政编码：

法定代表人：万晓军

委托代理人：

电　话：52841769

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：76735959-6

地　址：江苏省苏州市常熟市杨荡社区

邮政编码：215500

法定代表人：陆保林

委托代理人：

电　话：0512-52344001

传　真：0512-52344001

电子信箱：

开户银行：

账　号：

常熟市住房和城乡建设局
合同备案专用章(2-1)
施工总承包　编号：2016-12-38

**六、合同文件构成**

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

**七、承诺**

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

**八、词语含义**

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

**九、签订时间**

本合同于 2016-02-25 签订。

**十、签订地点**

本合同在 常熟市虞山镇城乡一体化建设有限公司 签订。

管1696.7m，铺设污水管：DE250-315PVC-U实壁管1413.3m，单跨8m桥梁2座。。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

道路、管道铺设。

**二、合同工期**

计划开工日期：2015-11-30

计划竣工日期：2016-03-28

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

**三、质量标准**

工程质量符合合格标准。

**四、签约合同价与合同价格形式**

1.签约合同价为：

人民币（大写）柒佰柒拾伍万贰仟叁佰元整（¥7752300.00元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）____(¥__元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）___(¥___元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）___ (¥___元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_(¥__元)。

2.合同价格形式：固定综合单价。

**五、项目经理**

承包人项目经理：蒋剑虎。

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：常熟市虞山镇城乡一体化建设有限公司

承包人（全称）：苏州市友成市政园林工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就虞山镇城乡一体化示范小区“白龙江小区”二期A、B区室外配套工程　工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：虞山镇城乡一体化示范小区“白龙江小区”二期A、B区室外配套工程。

2.工程地点：虞山镇台山路南侧，南海路东侧。

3.工程立项批准文号：常发改核（2013）135号、常发改核（2013）144号。

4.资金来源：财政拨款、政府投资。

5.工程内容：道路长1200m，宽5.0～7.0m，其中A区沥青混凝土面层3290.67m2，道板砖铺装 2066.77m2,草皮砖 1706m2；铺设雨水管：DN600-800 钢筋砼管 51.7m，DN250-400HDPE双壁波纹管1483.3m，铺设污水管：DE250-315PVC-U实壁管623.7m；挖填方19747.05m3。B区沥青混凝土面层4286.33m2,草皮砖停车位2677m2，道板砖铺装1667.23m2;铺设雨水管：DN600-800钢筋砼管155.3m，DN250-400HDPE双壁波纹

副本

市政公用合同[2016]第071号

GF---1999---0201

# 建 设 工 程 施 工 合 同




中华人民共和国建设部

制定

国家工商行政管理局

一九九九年十二月

# 竣工验收证明书

| | | | |
|---|---|---|---|
| 工程名称 | 度山镇城乡一体化示范小区“白龙江小区”二期A、B区室外配套工程 | 开工日期（计划工期） | 2016年11月8日（2015-11-30） |
| 施工单位 | 苏州市友成市政园林工程有限责任公司 | 竣工日期（计划工期） | 2017年6月30日（2016-03-28） |
| 合同造价（万元） | 775.23万元 | 施工决算（万元） | |

**对工程的质量评价**

本工程施工符合设计及现行施工规范，各分部分项工程检验检测资料齐全，外观检验均符合质量验评标准要求，该工程质量合格。

**验收范围及数量：**

度山镇城乡一体化示范小区“白龙江小区”二期A、B区室外配套工程，道路长1200m，宽5.0－7.0m。其中A区沥青混凝土面层3290.67m2，道板砖铺装2066.77m2，草皮砖1706m2；铺设雨水管：DN600－800钢筋砼管51.7m、DN250－400HDPE双壁波纹管1483.3m，铺设污水管：DE250－315PVC-U实壁管623.7m；挖填方19747.05m3。B区沥青混凝土面层4286.33m2，草皮砖停车位2677m2，道板砖铺装1667.23m2；铺设雨水DN600－800钢筋砼管155.3m、DN250－400HDPE双壁波纹管1696.7m，铺设污水管：DE250－315PVC-U实壁管1413.3m；4.0*1.8单孔箱涵2座、河道挡墙245m；挖填方29620.56m3。

**存在问题及处理意见：**

竣工验收日期：2017年09月30日

**参加竣工验收单位意见**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位 | 符合设计要求及相关验收规范<br>签名：（盖章） | 设计单位 | 符合设计要求<br>签名：（盖章） |
| 监理单位 | 符合设计及验收要求<br>签名：（盖章） | 施工单位 | 同意按设计及验收要求完成<br>签名：（盖章） |
| 勘察单位 | 符合地基与基础分部验收要求<br>签名：（盖章） | 质监站 | 同意<br>（盖章） |

# 承诺书

苏州市公共资源交易中心：

我单位在苏州市公共资源交易电子化平台中提交了虞山镇城乡一体化示范小区“白龙江小区”二期A、B区室外配套工程（项目名称）业绩信息。

现我单位郑重承诺：我单位提交的业绩信息及上传的所有附件都真实有效，如有弄虚作假等行为，自愿接受相关法律法规及《关于印发《苏州市国有投资建设工程项目招标投标及相关政府采购失信惩戒办法（试行）》的通知》的处理。

承诺人：苏州市友成市政园林工程有限责任公司

（公章盖章）

苏州市友成市政园林工程有限责任公司