

近年完成的类似项目情况表

项目名称	城际路市政景观及浒东运河景观提升工程
项目所在地	高新区
发包人名称	苏州新浒投资发展有限公司
发包人地址	
发包人联系人及电话	查振方68204017
合同价格	3905.60万元
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理(建造师)	王一鸣
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

苏州市公共资源交易

中标通知书

编号: 3205012016123011010101



中标单位: 常熟市市政建设有限责任公司

苏州新桥投资发展有限公司的 城际路市政景观及浒东运河景观提升工程 的评标工作已结束根据工程招投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定, 确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内, 依照本工程招标文件, 你方的投标文件与你方签订合同。

你方中标条件如下:

1. 中标范围与内容: 市政景观工程

中标价: 3,905,596.108万元; 计价: 4,718,343.196 万元;

中标工期: 122天

质量标准: 合格

5. 项目经理姓名、资质等级及资质证书号:

王中

壹级

苏132050804630

6. 项目负责人: 无

7. 备注:



招标人 (盖章)

法定代表人 (签字)

代理机构 (盖章)
(如有)

日期: 2017-02-16

监管部门备案章:

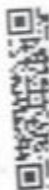
备案经办人:

备案日期: 2017年2月16日



中标通知书需招标人签字并加盖公章

注: 申报“合同备案”、申报“安监”、申报“施工许可”的用户名为: 建设单位企业用户名(默认是建设单位的“组织机构代码”), 初始密码是: 123456; 申报“质量”的用户名为: jsdw; 密码为: 2017021606197。申报安监系统用户名为: 75140408-1; 密码为: 123456。若项目存在分包, 申报分包合同备案用户名为: A1104032058301; 密码为: 111111。



八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2017年03月09日 签订。

十、签订地点

本合同在苏州新济投资发展有限公司签订 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自本合同自生效 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人： (签字)

法定代表人或其委托代理人： (签字)



组织机构代码： 75140308-1

组织机构代码： 25145243-1

地 址： 苏州高新区

地 址： 江苏省苏州市常熟市青墩港路16号

邮政编码： 215500

邮政编码： 215500

法定代表人： 姚建君

法定代表人： 陈济国

委托代理人： /

委托代理人： /

电 话： /

电 话： 0512-5272098

传 真： /

传 真： 0512-5272098

电子邮箱： /

电子邮箱： Csz_168163.com

开户银行： /

开户银行： 中国建设银行股份有限公司常熟城东支行

账 号： /

账 号： 32201986138050124163





其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 叁拾玖万柒仟柒佰贰拾元捌角叁分 (¥ 397,721.83 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) X (¥ X 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) X (¥ X 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 贰佰万元整 (¥ 2,000,000.00 元);

2. 合同价格形式: 固定综合单价

五、项目经理

承包人项目经理: 王一鸣

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的方式和时间支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



9 521000 541900





第一部分 合同协议书



合同验证码: cf144cda 5b60-100e-8222-49f5e077f989

发包人(全称): 苏州新济投资发展有限公司

承包人(全称): 常熟市市政建设有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 城际路市政景观及浒东运河景观提升工程 工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 城际路市政景观及浒东运河景观提升工程

2. 工程地点: 高新区

3. 工程立项批准文号: 苏高新发改项(2012)249号

4. 资金来源: 自筹

5. 工程内容: 城际路市政景观及浒东运河景观提升工程

X

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)

6. 工程承包范围: 城际路市政景观及浒东运河景观提升工程,详见工程量清单

X

二、合同工期

计划开工日期: 2017年03月09日

计划竣工日期: 2017年07月08日

工期总日历天数: 122 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的日历天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 叁仟玖佰零伍万伍仟玖佰陆拾壹元零捌分 (¥ 39,055,961.08 元);



(GF—2013—0201)

建设工程施工合同



住房和城乡建设部制定
国家工商行政管理总局



1 121660 541968

竣工验收证书

工程名称	城际路市政景观及 薛东运河景观提升 工程	开工日期	2017年3月9日	对工程的质量评价			
施工单位	常熟市市政建设有 限责任公司	竣工日期	2017年11月30日				
合同造价(万元)	3905.59	施工决算(万元)					
验收范围及数量: 城际路市政景观及薛东运河景观提升工程包括人行道铺装约23000m ² , 透水混凝土约2500m ² , 木平台3座, 钢结构廊架2座, 沿河塑木护栏约2000m, 灌木绿化面积约25000m ² , 景观照明灯约2800套左右。				竣工验收日期		2017年12月1日	
				参加竣工验收单位意见			
				建设单位		设计单位	
				监理单位		施工单位	
				勘察单位		邀请单位	
存在问题及处理意见:				签名:	(盖章)	签名:	(盖章)
				签名:	(盖章)	签名:	(盖章)
				签名:	(盖章)	签名:	(盖章)
				签名:	(盖章)	签名:	(盖章)

承诺书

苏州市公共资源交易中心：

我单位在《苏州市建设工程投标人业绩管理系统》中提交了城际路市政景观及浒东运河景观提升工程（项目名称）业绩信息。

现我单位郑重承诺：我单位提交的业绩信息及上传的所有附件都真实有效，如有弄虚作假等行为，自愿接受相关法律法规及《关于印发《苏州市国有投资建设工程项目招标投标及相关政府采购失信惩戒办法（试行）》的通知》的处理



承诺人：常熟市市政建设有限责任公司

（公司盖章）



江苏省建筑市场监管与诚信信息一体化平台

Jiangsu Construction Market Supervision And Integrity Information Integration Platform

首 页 企业信息 人员信息 工程项目 信用信息 信用评价 搜索

合同备案列表

项目节点: ☐ 合同备案 ☐ 项目名称: 项目编号: 建设单位:

合同备案编码: 承包单位: 合同类型:

查询校验:

备案工程名称	备案编码	备案日期	项目所在地	合同类别	承包单位名称	项目经理人
苏州市政景观及排水设施提升工程	3206912017052702402000	2017-05-27	苏州市市辖区	施工总承包	常熟市市政建设有限责任公司	王一鸣

