近年完成的类似项目情况表

项目名称	实相南路支路工程
项目所在地	
发包人名称	苏州太湖城市投资发展有限公司
发包人地址	
发包人联系人及电话	
合同价格	316.39万元
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理(建造师)	柏广明
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

项目名称	2016年度相城区渭塘镇凤阳村污水治理工程
项目所在地	
发包人名称	苏州市渭塘水务发展有限公司（代建方：苏州苏水农村水务有限公司）
发包人地址	
发包人联系人及电话	
合同价格	565.89万元
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理(建造师)	曹江云
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

新点网上招投标系统

苏州市工程建设项目中标通知书

编号： 320501201604100101010101

中标单位：苏州富盛市政工程有限公司

苏州太湖城市投资发展有限公司 的 实相南路支路工程 的评标工作已结束根据工程招投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签定合同。

你方中标条件如下：

1、中标范围与内容：道路、排水及土石方

2、中标价：316.385300万元； 计价：378.875100 万元；

3、中标工期：124天

4、中标质量标准：合格

5、中标项目经理姓名、资质等级及资质证号：

柏广明 贰级 苏232131309279

6、其他联合体成员：无

7、备注：

招标人（公章）

法定代表人（签章）

监管部门备案章：

备案经办人：

备案日期：2016-05-04

代理机构（公章）
（如有）

日期 2016-05-04

中标通知书需招标办经办人签字并加盖备案章

注：申报'合同备案'、申报'安监'、申报'施工许可' 的用户名为：建设单位企业用户名（默认是建设单位的"组织机构代码"），初始密码是：123456 ； 申报'质监'的用户名为：jsdw;密码为：2016050406490。 申报安监系统用户名为：68298384-0；密码为：123456。若项目存在分包，申报分包合同备案用户名为：A3104932050045;密码为:051265798548。







第一部分 合同协议书

发包人（全称）：苏州太湖城市投资发展有限公司

承包人（全称）：苏州富盛市政工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就实相南路支路工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：实相南路支路工程。

2.工程地点：太湖国家旅游度假区。

3.工程立项批准文号：苏太经投（2014）59号。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：道路、排水及土石方工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

按招标文件、清单及施工图纸规定的所有内容。。

二、合同工期

计划开工日期：2016-05-05

计划竣工日期：2016-09-05

工期总日历天数：124 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁佰壹拾陆万叁仟捌佰伍拾叁元整(¥3163853.00 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）(¥元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）(¥元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）(¥元)。

2.合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：柏广明。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2016-05-24 签订。

十、签订地点

本合同在苏州太湖度假区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)　　承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：	68298384-0
地址：	孙武路 2999 号
邮政编码：	
法定代表人：	徐天骅
委托代理人：	
电话：	66030156
传真：	
电子信箱：	
开户银行：	
账号：	

组织机构代码：	75799247-8
地址：	苏州市相城区元和街道嘉元路 618 号
邮政编码：	215131
法定代表人：	钮建良
委托代理人：	
电话：	65798553
传真：	65798552
电子信箱：	fushengsz@163.com
开户银行：	浦发银行苏州园区支行
账号：	89040154740000293

竣 工 验 收 证 书

施管表 2

<table>
<tr><td>工程名称</td><td>实相南路支路工程</td><td>开工日期</td><td>2016 年 5 月 25 日</td><td colspan="4" rowspan="3">对工程的质量评价
经核查现场实际情况，工程整体质量符合设计和规范要求，各方均认可同意竣工验收</td></tr>
<tr><td>施工单位</td><td>苏州富盛市政工程有限公司</td><td>竣工日期</td><td>2016 年 11 月 17 日</td></tr>
<tr><td>合同造价（万元）</td><td>316.3853</td><td>施工决算（万元）</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4" rowspan="2">验收范围及数量：1、工程起终点为 K0+030-K0+280.093，路线全长约 0.25KM
2、雨水管道全长约为 261M
3、污水管道全长约为 204M</td><td>竣工验收日期</td><td colspan="3">2016 年 11 月 17 日</td></tr>
<tr><td colspan="4">参加竣工验收单位意见</td></tr>
<tr><td colspan="4" rowspan="3">存在问题及处理意见：
1、 人行道盲道井周围调整一下
2、 雨污水井有个别要调整</td><td>建设单位</td><td>签名：（盖章）</td><td>设计单位</td><td>签名：（盖章）</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td>签名：（盖章）</td><td>施工单位</td><td>签名：（盖章）</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td>签名：（盖章）</td><td>邀请单位</td><td>签名：（盖章）</td></tr>
</table>

苏州市工程建设项目中标通知书

编号： 320501201605110101010101

中标单位：苏州富盛市政工程有限公司

苏州市渭塘水务发展有限公司 的 2016年度相城区渭塘镇凤阳村污水治理工程 的评标工作已结束根据工程招投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签定合同。

你方中标条件如下：

1、中标范围与内容：2016年度相城区渭塘镇凤阳村污水治理工程

2、中标价：565.891507万元； 计价：676.832471 万元；

3、中标工期：90天

4、中标质量标准：合格

5、中标项目经理姓名、资质等级及资质证号：

曹江云 贰级 苏232111205966

6、其他联合体成员：无

7、备注：

招标人（公章）

法定代表人（签章）

代理机构（公章）
（如有）

日期 2016-07-05

监管部门备案章：

备案经办人：

备案日期：2016-07-05

中标通知书需招标办经办人签字并加盖备案章

注：申报’合同备案’、申报’安监’、申报’施工许可’ 的用户名为：建设单位企业用户名（默认是建设单位的“组织机构代码”）,初始密码是：123456 ； 申报’质监’的用户名为：jsdw;密码为：2016070535717。 申报安监系统用户名为：68218426-4；密码为：181858。若项目存在分包，申报分包合同备案用户名为：A3104932050045;密码为:051265798548。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：(公章)　　承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：	68218426-4	组织机构代码：	75799247-8
地址：	江苏省苏州市相城区渭塘镇渭南村	地址：	苏州市相城区元和街道嘉元路 618 号
邮政编码：		邮政编码：	215131
法定代表人：	凌生元	法定代表人：	钮建良
委托代理人：		委托代理人：	
电话：	13906204897	电话：	65798553
传真：	65408873	传真：	65798552
电子信箱：	79942006@qq.com	电子信箱：	fushengsz@163.com
开户银行：	建行渭塘支行	开户银行：	浦发银行苏州园区支行
账号：	32201997437051504614	账号：	89040154740000293

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：苏州市渭塘水务发展有限公司（代建方：苏州苏水农村水务有限公司）

承包人（全称）：苏州富盛市政工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2016 年度相城区渭塘镇凤阳村污水治理工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：2016 年度相城区渭塘镇凤阳村污水治理工程。

2.工程地点：相城区渭塘镇凤阳村。

3.工程立项批准文号：相发改投【2015】212 号。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：2016 年度相城区渭塘镇凤阳村污水管道工程，具体详见施工图设计文件。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

按招标文件、清单及施工图纸规定的所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2016-07-22

计划竣工日期：2016-10-19

工期总日历天数：90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）伍佰陆拾伍万捌仟玖佰壹拾伍元柒分(¥5658915.07 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）柒万捌仟叁佰玖拾玖元柒角壹分(¥78399.71 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）(¥元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）(¥元)。

2.合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：曹江云。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2016-09-30 签订。

十、签订地点

本合同在渭塘镇签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同签订之日起生效。

竣 工 验 收 证 书

<table>
<tr><td>工程名称</td><td>2016年度苏州市相城区渭塘镇凤阳村污水治理工程</td><td>开工日期</td><td>2016年 7 月 22 日</td><td rowspan="4">对工程的质量评价
工程符合设计及规范要求，验收合格。</td></tr>
<tr><td>施工单位</td><td>苏州富盛市政工程有限公司</td><td>竣工日期</td><td>2016年 11月 30 日</td></tr>
<tr><td>合同造价（万元）</td><td>570 万元</td><td>施工决算（万元）</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">验收范围及数量：
渭塘镇洋端头、湾里、凌家角村：
主管（HDPE 双壁波纹管）：DN400 约 1340 米，DN300 约 861 米，DN225 约 1700 米，Ø630 污水检查井 49 座，Ø450 污水检查井 145 座。
入户管：DN110 约 1200 米，300*300 砖砌井 131 座。
DN400PE 拖管 155 米，DN300 PE 拖管 115 米，钢筋砼检查井 8 座。</td><td>竣工验收日期
参加竣工验收单位意见</td><td>2017 年 6 月 5 日</td></tr>
<tr><td colspan="4" rowspan="3">存在问题及处理意见：
凤阳村西南街电缆处理。</td><td>建设单位</td><td>签名：（盖章）</td><td>设计单位</td><td>签名：（盖章）</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td>签名：陈忠祥（盖章）</td><td>施工单位</td><td>签名：（盖章）</td></tr>
<tr><td>其它单位</td><td>签名：（盖章）</td><td>其它单位</td><td>签名：（盖章）</td></tr>
</table>