

近年完成的类似项目情况表

项目名称	孙武路至金庭镇段（西山岛出入通道）扩建照明及箱变安装工程
项目所在地	孙武路至金庭镇段
发包人名称	苏州市吴中区路灯管理所
发包人地址	
发包人联系人及电话	何65651222
合同价格	1733.98万元
开工日期	2015/11/27 0:00:00
竣工日期	2018/1/9 0:00:00
承担的工作	
工程质量	合格
项目经理(建造师)	姚庆华
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	



苏州市工程建设项目中标通知



编号： 3205012015082604010101

中标单位：苏州市邓尉工业设备安装有限公司

苏州市吴中区路灯管理所 的 孙武路至金庭镇段（西山岛出入通道）扩建照明及箱变安装工程 的评标工作已结束根据工程招投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

你方中标条件如下：

- 1、中标范围与内容：道路照明及10KV箱变
- 2、中标价：1,733.980232万元； 计价：1,964.02697 万元；
- 3、中标工期：225天
- 4、中标质量标准：合格
- 5、中标项目经理姓名、资质等级及资质证号：
姚庆华 壹级 苏132141402942
- 6、其他联合体成员：无
- 7、备注：



招标人（公章）

法定代表人（签章）



代理机构（公章）
(如有)

日期 2015-11-10

监管部门备案章：

备案经办人：

备案日期：2015-11-10



中标通知书需招标办经办人签字并加盖备案章

注：申报‘合同备案’、申报‘安监’、申报‘施工许可’的用户名为：建设单位企业用户名（默认是建设单位的“组织机构代码”），初始密码是：123456；申报‘质监’的用户名为：jsdw；密码为：201511100753。申报安监系统用户名为：46700269-1；密码为：123456。若项目存在分包，申报分包合同备案用户名为：B2184032058601；密码为：123456。

苏州市建设工程专业承包合同备案表

合同备案编号: 3205012015081908-ZY01

2016年02月19日

工程名称	孙武路至金庭镇段(西山岛出入通道)扩建照明及箱变安装工程		建设地址	孙武路至金庭镇段(西山岛出入通道)		
发包人	苏州市吴中区路灯管理所					
承包人	苏州市邓尉工业设备安装有限公司		企业资质	一级		
项目经理	姓名	姚庆华	身份证号	320520197801071917		
	资格等级	壹级	资格证书号	苏132141402942		
	联系电话					
监理单位	苏州建龙工程建设咨询有限公司		项目总监	吴琴	监理合同	已备案 <input checked="" type="checkbox"/>
建设规模						
标的内容	道路照明及10KV箱变					
发包方式	公开招标		合同价		1733.980253万元	
			安全文明施工措施费		元	
开工时间及工期	2015-11-27 至 2016-07-08 ,			质量标准	合格	
	共 225 日历天					
项目管理机构人员名单						
岗位	姓名	资格证书号(岗位证号)		身份证号		
项目副经理	金建明	苏100506812		320524196901295839		
技术负责人	袁清良	40200635		320524196311235836		
施工员	钱金生	010510900062		320524196511155873		
安全员	黄明武	苏建安C(2015)0500510		432426197712155211		
质量员	陆春根	030510210304		320524196506055819		
材料员	高志明	060510000245		320586198111187014		
造价员	俞晶	苏090E41565		32058619831215581X		
委托经办人	姓名	李佳	身份证号码	362401199206122023		
	通讯地址	苏州市吴中区月浜街18号		联系电话	15501698256	
发 包 人 承 诺 :			备 案 机 关 意 见 :			
本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件是真实的,如有任何虚假,概由本单位承担,与备案机关无关,特此承诺。 (盖章) 年 月 日			 (盖章) 年 月 日			

十三、合同份数

本合同一式六份，均具有同等法律效力。发包人执三份，承包人执三份。

发包人：(公章)



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：46700269-1

地 址：吴中区龙西路 48 号东侧

邮政编码：215128

法定代表人：何林兴

委托代理人：

电 话：0512-65651222

传 真：0512-65258592

组织机构代码：25139355-8

地 址：苏州市吴中区临湖镇东太湖路 5007 号 1 幢

邮政编码：215105

法定代表人：俞永康

委托代理人：顾依文

电 话：

传 真：0512-87676229

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2015 年 11 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在苏州市吴中区路灯管理所签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 从签订完成起 生效。



审定

所供

案卷

或西门

户外

居(吴

执行

规格、

三、质量标准

工程质量符合《城市道路照明工程施工及验收规程》及其设计施工图 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹仟柒佰叁拾叁万玖仟捌佰零贰圆伍角叁分（¥ 17339802.53元）；结算价以审定

价为准

五、项目经理

承包人项目经理：姚庆华。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附件（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；

(5) 技术标准和要求孙武路至金庭镇段（西山岛出入通道）扩建照明及箱变工程，承包方所供材料技术标准和要求，按照国家标准、行业规范、施工图纸执行，及路灯所与招标代理备案卷宗内注明的要求执行。路灯控制箱、箱式变内开关元器件采用ABB（高压柜）、施耐德、或西门子，外壳采用304不锈钢板制作，厚度不小于2mm。路灯控制箱箱体结构前后均为单开门户外防雨型，外表面采用淡灰色，表面涂料具有防涂防贴功能，外形尺寸、内部技术要求根据（吴中区路灯管理所控制箱最新要求标准）执行。路灯箱式变外形尺寸根据发包方确认的图纸执行。外壳采用喷塑处理。承包方所供电缆采用无锡远东、华美、特雷卡。LED护栏灯的技术规格、参数与要求；250mm球泡柱头灯技术参数及控制要求在附件中。

- (6) 图纸（设计施工图、控制箱、箱变图纸）；

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 苏州市吴中区路灯管理所

承包人(全称): 苏州市邓尉工业设备安装有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就孙武路至金庭镇段(西山岛出入通道)扩建照明及箱变工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

- 1.工程名称:孙武路至金庭镇段(西山岛出入通道)扩建照明及箱变工程。
- 2.工程地点:孙武路至金庭镇段(西山岛出入通道)。
- 3.工程立项批准文号:吴发改中心(2013)153号
- 4.资金来源:国有资金。
- 5.工程内容:(1) LED 护栏灯、250mm 球泡柱头灯、变压器、控制箱的采购、安装、调试及管线、电缆的敷设。(2) 单挑路灯、三火补角灯的安装及调试。
- 6.工程承包范围:孙武路至金庭镇段(西山岛出入通道)扩建照明及箱变工程。孙武路至金庭镇段(西山岛出入通道)扩建工程 K1+400.00 至 K4+679.163 (不包括隧道部分)及孙武路至金庭镇段(西山岛出入通道)扩建工程太湖大桥复线工程,其中太湖大桥复线工程路全长 7401m,桥梁区域约 4300m,道路区域约 3100m。工程内容为 LED 护栏灯、250mm 球泡柱头灯及路灯安装,管线敷设,计控箱及箱变安装等。

二、合同工期

计划开工日期:2015 年 11 月 27 日。

计划竣工日期:2016 年 07 月 08 日。竣工时间,将根据道路施工情况确认。

2015-113

(GF—2013—0201)

正本

建设工程施工合同

项目名称：孙武路至金庭镇段（西山岛出入通道）
扩建照明及箱变安装工程

发包人：苏州市吴中区路灯管理所

承包人：苏州市邓尉工业设备安装有限公司

日期：二〇一五年十一月二十日



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

494 #

竣工验收证书

工程名称	孙武路至金庭镇段(西山 出入通道)扩建照明及箱 变安装工程	工程开 工日期	2015年11月4日	对工程的质量评价 灯具安装位置准确,数量符合设计要求。 控制箱接线符合施工要求,开关分段正常。 3. 照明符合设计要求。
施工单位	苏州市邓尉工业设备安 装有限公司	工程竣 工日期	2018年1月9日	
合同造价 (元)	17339802.53			
验收范围及数量: 1、长沙岛路灯箱变 315KVA 电源引自 113 长沙线长沙岛 1 号开闭所 117 开关 (总 户号: 6623621320, 表号: 1541490888)。 2、三号桥南路灯箱变 315KVA 电源引自 113 水泥线金庭景区 1 号开闭所 123 开关 (总 户号: 6623620565, 表号: 1541483756)。 3、11 米单挑路灯 259 套 LED 150W 9 米单挑路灯 8 套 LED 150W 12 米 T 型补角灯 5 套 LED 200W 三火 4、太湖大桥 1 号桥西侧护栏灯 846 套 (2 米), 特殊 6 套 (不足 2 米), 球泡灯 160 套; 太湖大桥 1 号桥东侧护栏灯 832 套 (2 米), 特殊 26 套 (不足 2 米), 球泡灯 157 套; 5、太湖大桥 2 号桥西侧护栏灯 831 套 (2 米), 特殊 2 套 (不足 2 米), 球泡灯 158 套; 太湖大桥 2 号桥东侧护栏灯 831 套 (2 米), 特殊 2 套 (不足 2 米), 球泡灯 158 套; 6、太湖大桥 3 号桥西侧护栏灯 469 套 (2 米), 特殊 2 套 (不足 2 米), 球泡灯 88 套; 太湖大桥 3 号桥东侧护栏灯 468 套 (2 米), 特殊 4 套 (不足 2 米), 球泡灯 88 套; 7、安装路灯控制箱 8 台。				
竣工验收日期		2018 年 1 月 10 日		
参加竣工验收单位意见				
施工单位	 签名: 姚建林 (盖章)	监理单位	 签名: 姜琛 (盖章)	
建设单位	 签名: 徐建林 (盖章)			
验收情况: 1、竣工验收通过。 2、根据合同要求, 保修期满后申请竣工验收。				

本表一式六份各二份。