

近年完成的类似项目情况表

项目名称	苏浒路(黄花泾-虎林路)改造工程一标段
项目所在地	黄花泾-虎林路
发包人名称	苏州市金阊新城开发建设投资有限公司
发包人地址	
发包人联系人及电话	杨发斌13962525533
合同价格	7571.99万元
开工日期	2015/6/10 0:00:00
竣工日期	2018/6/15 0:00:00
承担的工作	
工程质量	
项目经理(建造师)	张喜新
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	



苏州市工程建设项目中标通知书



编号: 3205012014101303010101

招标人: 苏州建设(集团)有限责任公司

苏州市金阊新城开发建设投资有限公司(代建: 苏州城投项目投资管理有限公司)的 苏浒路(黄花泾-虎林路)改造工程一标段 的评标工作已结束根据工程招投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定, 确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内, 依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

你方中标条件如下:

1、中标范围与内容: 苏浒路(黄花泾-虎林路)改造工程一标段

2、中标价: 7,571.9962万元; 标底价: 8,683.4819 万元;

3、中标工期: 551天

4、中标质量标准: 合格

5、中标项目经理姓名、资质等级及资质证书号:

张喜新

壹级

苏132060702055

6、其他联合体成员: 无

7、备注:

监管部门备案章:

备案经办人:

备案日期: 2015-01-05

招标人(公章)

法定代表人(签章)

代理机构(公章)
(如有)

日期 2015-01-05

中标通知书需招标经办人签字并加盖备案章

注: 申报'合同备案'、申报'安监'的用户名为: 建设单位企业用户名(默认是建设单位的"组织机构代码"), 初始密码是: 123456; 申报'施工许可'、'质监'的用户名为: jsdw; 密码为: 2015010512913。
申报安监系统用户名为: 66899671-7; 密码为: 123456。若项目存在分包, 申报分包合同备案用户名为: 320500000014602; 密码为: szjsjt。



副本一式十份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。
十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第
八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部
分。

发包人：(盖单位章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
日期：2015.2.15
签约地点：



承包人：(盖单位章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
日期：2015.2.15

苏州建设(集团)有限责任公司
32201988736051500911
建设银行支行



五、合同形式

本合同采用固定综合单价合同形式。

六、签约合同价

金额(大写): 柒仟伍佰柒拾壹万玖仟玖佰陆拾贰元壹角伍分(人民币)

(小写)¥: 75719962.15 元

其中: 安全文明施工费: 689734.57 元

暂列金额: 3000000.00 元 (其中计日工金额 / 元)

材料和工程设备暂估价: / 元

专业工程暂估价: / 元

七、承包人项目经理:

姓名: 张喜新; 职称: 工程师;

身份证号: 320106196710022411; 建造师执业资格证书号: 01111167;

建造师注册证书号: 苏 132060702055。

建造师执业印章号: 苏 132060702055 (00)。

安全生产考核合格证书号: 苏建安 B (2007) 0500673。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件:

- 1、本协议书;
- 2、中标通知书;
- 3、投标函;
- 4、专用合同条款;
- 5、通用合同条款;
- 6、技术标准和要求;
- 7、图纸;
- 8、已标价工程量清单;
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议连同其他合同文件正本一式两份, 合同双方各执一份;



第一部分 合同协议书



发包人(全称): 苏州市金阊新城开发建设投资有限公司
(代建:苏州城投项目投资管理有限公司)

法定代表人: 张友民

法定注册地址: 苏州市金阊新城金储街 288 号

承包人(全称): 苏州建设(集团)有限责任公司

法定代表人: 沈伟林

法定注册地址: 苏州市金阊区金门路 1299 号 516 室

发包人为建设苏浒路(黄花泾-虎林路)改造工程一标段(以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 苏浒路(黄花泾-虎林路)改造工程一标段

工程地点: 苏浒路(黄花泾-金政街)

工程内容: 苏浒路(黄花泾-虎林路)改造工程一标段施工总承包(大型土石方、道路、桥梁、排水等工程)

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”(附件 1)

工程立项批准文号: 苏发改中心[2014]58 号

资金来源: 自筹

二、工程承包范围

承包范围: 大型土石方、道路、桥梁、排水等工程

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期: 2015 年 03 月 30 日

计划竣工日期: 2016 年 09 月 30 日

工期总日历天数 551 天,自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准: 合格

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	苏清路(黄坛泾-虎林路)改造工程一标段	开工日期	2015年6月10日	对工程的质量评价 施工质量合格	
施工单位	苏州建设(集团)有限责任公司	竣工日期	2018年5月15日		
合同造价(万元)	7571.99万元	施工决算(万元)			
验收范围及数量: 一、数量: 全部设计范围内的所有道路、土方、雨水、污水、给水、景观绿化、桥梁、泵(房)站、驳岸(挡墙)、电缆(电力)通道、弱电集约化管道、路灯、交通安全设施等工程及甲方要求增加的工程量等合同约定工程项目。 二、数量: 道路工程:长度约1.46km,双向6车道,路幅宽度40m,结构层厚度66.6cm。(主要工程量:桩长8~10m的水泥搅拌桩60000m;钢筋混凝土面层38000m ² ;钢筋混凝土路面:9800m ² ;水泥稳定碎石:58000m ² ;人行道硬质铺装:10000m ² ,其中花岗岩景观铺装6711m ² ;再生透水砖铺装3389m ² ;平石石20000m ²)。 土方工程:挖方250000m ³ ,土方弃置250000m ³ ;外购土方160000m ³ ,灰土160000m ³ (其中4%灰土110000m ³ ,6%灰土30000m ³ ,8%灰土47000m ³)。 雨水工程:总长5000m,其中化学塑料管(管径为DN250、DN400):2200m;钢筋混凝土管(管径为DN500、DN600、DN800、DN1000、DN1200、DN1350、DN1500、DN1600、DN1800、DN2000):2800m。 污水工程:总长2397m,化学塑料管1019m,管径为DN400;钢筋混凝土承接管877m,管径为DN800;直埋管施拉管500m,管径为DN630;给水工程:DN100~DN600给水管2417m。 景观绿化工程:5cm花岗岩板景观铺装11000m ² ;景观照明灯28组;树木358棵,麦冬9200m ² ,草坪8700m ² 。 桥梁工程:桥梁合计三座(黄坛泾桥,长度74m,宽度40m,三跨25m+25m+13m;跨312国道桥,长度50m,宽度21m,四跨13m+10m+10m+13m;长立桥,跨度38m,宽度32.5m。 泵(房)站工程:长11m×宽5m×深8.5m泵井1座(沉井工艺),DN1200顶管150m,DN1000压力钢管315m,DN600压力钢管56m,10KV室外箱式变电站1座,430V液位自动控制排水泵2台。 驳岸(挡墙)工程:总长2000m,高度0.8~4.6m。 电缆(电力)通道工程:宽1.5m×高1.4m二十四芯通道钢筋混凝土电缆(电力)沟1500m,宽1.8m×高1.8m钢筋混凝土电缆井49座。 弱电集约化管道工程:九孔集约化管道1402m,检查井32座。 路灯工程:路灯96套,路灯基础,手孔井,镀锌钢管,电力电缆。 交通安全设施工程:交通监控,交通信号灯,交通标志标线标准。				竣工验收日期 2018年6月15日	
参加竣工验收单位意见					
建设单位				设计单位	
监理单位				施工单位	
审计单位				监理单位	

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号 320501201506100118

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 苏州工业园区建设局

发证日期 2015年11月10日

Nº 0007903



建设单位	苏州市金闾新城开发投资有限公司（代建：苏州城建设项目投资管理有限公司）		
工程名称	苏浒路（黄花岗-金政街）改造工程一标段		
建设地址	苏浒路（黄花岗-金政街）		
建设规模	工程造价约7571.69万元	规格	7,572.00 万元
勘察单位	上海岩土工程勘察设计研究院有限公司		
设计单位	悉地(苏州)勘察设计顾问有限公司		
施工单位	苏州建设（集团）有限责任公司		
监理单位	苏州三联建设顾问有限公司		
勘察单位项目负责人	孙莉	设计单位项目负责人	刘军
施工单位项目负责人	张喜新	总监理工程师	刘安民
合同工期	550		
备注			

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

承诺书

苏州市公共资源交易中心：

我单位在《苏州市建设工程投标人业绩管理系统》中提交了
苏浒路（黄花泾-虎林路）改造工程一标段（项目名称）业绩信
息。

现我单位郑重承诺：我单位提交的业绩信息及上传的所有附件都真实有效，如有弄虚作假等行为，自愿接受相关法律法规及《关于印发《苏州市国有投资建设工程项目招标投标及相关政府采购失信惩戒办法（试行）》的通知》的处理。

承诺人：苏州建设（集团）有限责任公司



证书

苏州建设（集团）有限责任公司施工的
苏浒路（黄花泾—虎林路）改造工程一标段

被评为二〇一六年度第一批江苏省建筑施工标准化文明示范工地。

特发此证，以资鼓励。

项目经理：张喜新



江苏省住房和城乡建设厅
江苏省建设工会工作委员会
二〇一六年九月


[首页](#) | [政务公开](#) | [办事服务](#) | [综合查询](#) | [互动交流](#)

[苏州市住房和城乡建设局\(地震局\)](#)
[微信公众号](#)
[住建微博](#)
[客户端下载](#)
[网站地图](#)

当前位置: 首页 > 综合查询 > 中标结果

招标项目信息	
招标项目名称	苏浒路(黄花泾-虎林路)改造工程一标段
招标人	苏州市金匮新城开发建设有限公司(代建:苏州城投项目投资管理有限公司)
招标代理机构	北京筑标建设工程咨询有限公司
中标结果信息	
中标单位	苏州建设(集团)有限责任公司
中标价格(元)	7571.996215
中标工期(天)	551
中标质量标准	合格
中标项目负责人	张喜新
项目负责人资质等级	壹级
资质证书编号	苏132060702055
公告信息	
发布日期	2015年01月04日

http://www.szjsj.gov.cn/zhcxdetail/urcInfo_zhongbiaoDetail.html?rowguid=3205012015010424


[首页](#) | [政务公开](#) | [办事服务](#) | [综合查询](#) | [互动交流](#)

[苏州市住房和城乡建设局\(地震局\)](#)
[微信公众号](#)
[住建微博](#)
[客户端下载](#)
[网站地图](#)

当前位置: 首页 > 综合查询 > 施工许可详情

项目名称	苏浒路(黄花泾-虎林路)改造工程一标段			
项目类型	市政工程-道路工程	项目所在地	苏浒路(黄花泾-金政街)	
投资总额	8683	项目负责人		
建设类型	新建	建设规模	工程造价约7571.9962万元	
建筑面积(平方米)	0			
建设单位	苏州市金匮新城开发建设有限公司(代建:苏州城投项目投资管理有限公司)		建设单位地址	白杨湾
施工单位	苏州建设(集团)有限责任公司		发证日期	2015-06-10
计划开工时间	2015-03-30		计划竣工时间	2016-09-30

http://www.szjsj.gov.cn/zhcxdetail/urcInfo_SGXXDetail.html?pagelink=http://jzgc.szjsj.gov.cn/SZC onsCreditWebSitePage/Module_Xmxx/Sgxx_View.aspx?id=ee0017a4-9801-4fdd-94af-b9a809846f27

材料员	范中海	201205060000120	320911196408110634
造价员	张丽丽	建【造】10320010560	320682198111013508
拟专业分包、劳务分包			
拟专业分包、劳务分包类别	拟分包金额(万元)		计划实施时间
劳务分包	800		2015-03-30
专业分包	1514		2015-03-30
专业分包	890		2015-03-30
专业分包	58		2015-03-30
委托经办人	姓 名	周中杰	身份证号码 320902198309221032
	通讯地址	苏州市解放东路友新新村 30 幢 2 楼	联系电话 13912622856
发 包 人 承 诺 :		备 案 机 关 意 见 :	
本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件是真实的,如有任何虚假,概由本单位承担,与备案机关无关。 (盖章) 年 月 日		 (盖章) 年 月 日	



苏州市建设工程施工总承包合同备案表

合同备案编号:

3205012014012215-ZB01

年 月 日



工程名称		苏浒路(黄花泾-虎林路)改造工程一标段		建设地址		苏浒路(黄花泾-金政街)	
发包人		苏州市金阊新城开发建设投资有限公司(代建:苏州城投项目投资管理有限公司)					
承包人		苏州建设(集团)有限责任公司		企业资质		一级	
项目经理		姓名	张喜新	身份证号	320106196710022411		
		资格等级	壹级	资格证书号	苏 132060702055		
		联系电话	13506214002				
监理单位		苏州三联建设顾问有限公司		项目总监	刘安民	监理合同	已备案 ☒
建设规模	房建	0 M ²	地上 M ²	结构类型	其它	地上层	
			地下 M ²			地下层	
市政及其他							
总承包合同的内容		苏浒路(黄花泾-虎林路)改造工程一标段					
发包方式		公开招标	合同价		7571.996215 万元		
			安全文明施工措施费		689734.57 元		
开竣工时间及工期		2015-03-30 至 2016-09-30 , 共 551 日历天		质量标准	合格		
项目管理机构人员名单							
岗 位	姓名	资格证书号(岗位证号)			身份证号		
项目副经理	张建红	苏 100509354			320511196611141514		
技术负责人	朱福男	10155815			32050219540921001X		
施工员	许丙江	0105108904654			342401198011095354		
安全员	刘晓丰	苏建安 C(2010) 0500998			430522197507100017		
安全员	李军	苏建安 C(2010) 0500997			41302719740916001X		
质量员	李杰	201205053000174			320501199006261519		



胡. 晓. 13915411342 .