近年完成的类似项目情况表

项目名称	在水东方小区配电工程
项目所在地	江苏省徐州市新沂市
发包人名称	新沂市群冠房地产开发有限公司
发包人地址	
发包人联系人及电话	牛经理0516-82387615
合同价格	877.00万元
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	项目红线内供配电设计图纸范围内的电气设备采购、安装、调试,高低压电缆敷设等： 1.1#、2#、3#配电室及1个开闭所内电缆敷设、电气设备安装及调试（不含开闭所进线）； 2.低压配电柜至分支箱的电缆敷设、电气设备安装及调试； 3.分支箱至表箱电气的电缆敷设、电气设备安装及调试（不含集中表箱安装； 4.以上范围内电气设备采购；
工程质量	
项目经理(建造师)	黄一亮
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	/
备注	/

中标通知书

南京宝基输配电工程有限公司：

我单位组织的新沂市在水东方小区配电工程的评标工作已结束，根据《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规、规章和本项目招标文件规定，并经我公司项目评标会综合评审与现场考察，确定贵单位为中标人。

我方将在中标通知书发出后，依据本项目招标文件以及贵方的投标文件与贵方签订合同。

请贵方派代表与 2017 年 10 月 15 日前到我公司与我方洽淡合同。

贵方中标条件如下：

1、中标范围和内容：详见招标文件

2、中标价：877 万元整

3、工期：以招标文件所要求的期限

招标人：新沂市群冠房地产开发有限公司

日期：2017 年 10 月 8 日

签字页

甲方：新沂市群冠房地产开发有限公司　乙方：南京宝基输配电工程有限公司

法定代表人或代理人：

法定代表人或代理人：吕德礼

开户行：

开户行：

账号：

账号：

签订日期：2017.10.21

电公司验收通过后甲方不得再对工程质量提出异议。但有关机关或用户发现确实存在质量问题时除外。

第五条：工程价款的支付及结算

5.1 本工程合同总价：¥8770000.00（大写：捌佰柒拾柒万元整）。

5.2 付款方式：

1. 合同签订后开工前一周内，预付合同价款 5%；

2. 主要设备（见附表清单）进场安装落位后内付合同价款的 50%；

3. 工程验收合格后一周内，正式送电前付合同款的 45%，乙方必须出具增值税专用发票；

注：因甲方预付款延迟造成的电缆材料价格上涨（以铜材期货价格为准），超出 5%按实调整。

第六条：违约责任

6.1 由于甲方的原因所造成的工期推迟及造成的损失由甲方负责。由于乙方的原因造成的损失，由乙方承担。

6.2 由于甲方原因造成乙方倒运施工力量和机械设备调迁等损失费用由甲方负责。

6.3 乙方必须保证工程质量；坚持按图施工，符合施工验收规范与国家标准，因乙方过失造成的质量事故，其损失由乙方承担；

6.4 由于乙方管理不善造成的停工、材料和构件倒运、人力、机械二次进场等费用，均由乙方承担。

6.5 由于恶劣气候原因或不可抗力造成的停工、误工，工期相继顺延。

6.6 由于工程款未能按合同约定及时支付造成的停工、误工、工期相继顺延，责任由甲方承担，并给予乙方相应成本补偿。

在水东方小区配电工程协议

合同编号：BJ20170829

甲方：新沂市群冠房地产开发有限公司

乙方：南京宝基输配电工程有限公司

按照《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程具体情况；双方达成如下协议；以利共同遵守。

第一条：工程概况

1.1 工程名称：在水东方小区配电工程

1.2 工程地点：徐州新沂市高新园区新东路

1.3 工程内容：

项目红线内供配电设计图纸范围内的电气设备采购、安装、调试,高低压电缆敷设等：

1. 1#、2#、3#配电室及 1 个开闭所内电缆敷设、电气设备安装及调试（不含开闭所进线）；

2. 低压配电柜至分支箱的电缆敷设、电气设备安装及调试；

3. 分支箱至表箱电气的电缆敷设、电气设备安装及调试（不含集中表箱安装；

4. 以上范围内电气设备采购；

5. 详细工作内容见附件一（工作量清单），以甲方提供的项目红线内供配电设计图纸为准。（不含楼层母线槽）

南京宝基输配电工程有限公司

新沂市在水东方小区配电工程　　竣工报告

P705-R002B　　QDDL-2018XL-01

工程名称	新沂市在水东方小区配电工程		
建设单位	江苏省新沂供电公司		
设计单位	宿迁市苏能电力工程有限公司徐州分公司		
监理单位	南京众立成建设监理有限公司		
施工单位	南京宝基输配电工程有限公司		
计划批准文号		设计批准文号	
工程概算或承包价值（万元）		工程竣工结算（万元）	
开工日期	2017年12月12日	计划竣工日期	2018年3月1日
工程质量验收意见	合格	实际竣工日期	2018年3月25日

实际完成主要工程内容及工程量：

1. 小区内1#、2#、3#号配电室及1个开闭所内电缆敷设、电气设备安装及调试。
2. 低压配电柜至分支箱的电缆敷设、电气设备安装及调试。
3. 分支箱至电表箱的电缆敷设、电气设备安装及调试。
4. 以上范围内电气设备及电缆的采购。

遗留问题：无

永久缺陷：无

验收单位意见：

建设单位意见	监理单位意见	施工单位意见
负责人 公　章 年　月　日	负责人 公　章 年　月　日	负责人 公　章 年　月　日